

売地

加須市南大桑

最寄駅

鷺宮駅

面積

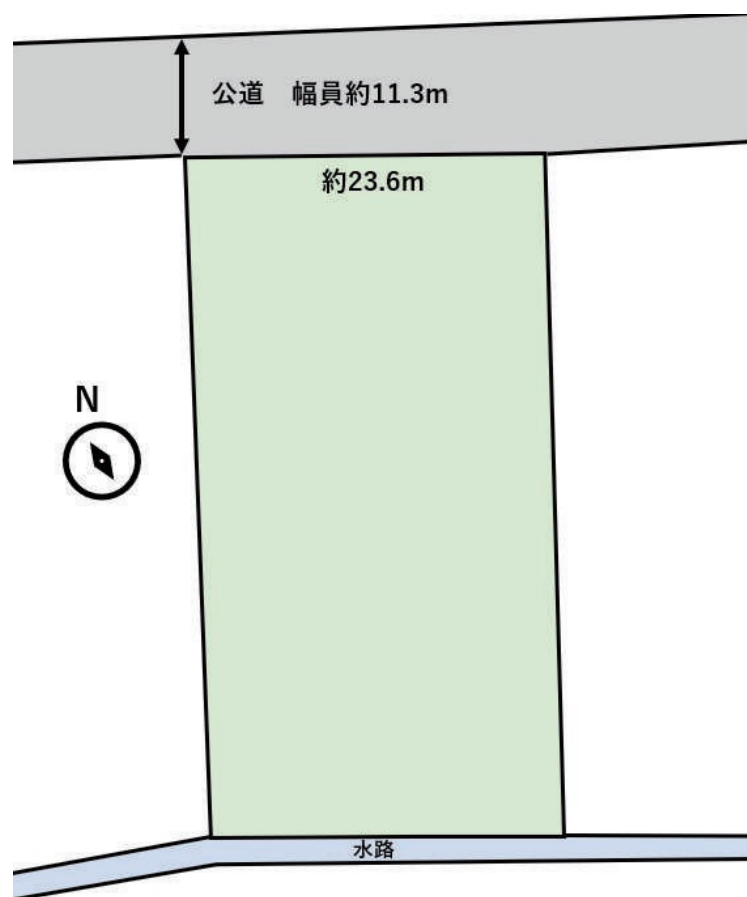
約 372.98 坪

価格

3,730 万円

約 372 坪のまとまった敷地 分散した置場の集約先に
幅員約 11.3m の公道に約 23.6m 接道 間口の広い土地
事業用地としてのご活用をお考えの方へ
(資材置場や車両置場など)

敷地 約 372.98 坪



土地	権利	所有権		
	所在地	加須市南大桑字穴部 1419 番 2 及び 1417 番 1		
	交通	東武伊勢崎線「鷺宮」徒歩約 17 分		
	土地面積	1233 ㎡ (約 372.98 坪)		
	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定区域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画道路	-	地域地区	
	土地区画整理	-		
	その他法令上の制限	都市計画法第 34 条第 11 号区域		
	地目	雑種地		
	セットバック	-		
	私道負担	-		
	接面道路①	北側公道		
	設備	飲用水	公営水道 (前面 75 mm、引込無)	
汚水		個別浄化槽		
ガス		個別プロパンガス		
引渡	現況	更地	引渡日	相談
	引渡条件	現況有姿売買		
備考	司法書士は住宅比較 (株) 指定となります。 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。 青毛堀悪水路土地改良区該当 要法定外公共物使用許可申請			

ライ	鷺宮幼稚園	徒歩約 11 分	約 800m
フ	市立大桑小学校	徒歩約 27 分	約 2000m
イ	市立加須平成中学校	徒歩約 16 分	約 1200m
ン	カスミ鷺宮店	徒歩約 20 分	約 1400m
フォ	セブンイレブン加須川口 2 丁目店	徒歩約 12 分	約 900m
メ	鷺宮ファミリークリニック	徒歩約 16 分	約 1100m
ーシ	鷺宮神社	徒歩約 13 分	約 900m
ョン			



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (2)23215 号

春日部

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 4-13-2 エムステージ 1F

専任 担当：山畑

