

中古

上尾市大字平塚

最奇駅

志久駅

間取

4DK

価格

1,180万円

土地49坪 角地で日当たり良好
平塚公園 ラウンドワン 5分
周辺は緑の多い住宅地



権利	所有権		
土地面積	公簿165.00㎡(約49.9坪)		
セットバック	—		
土地目	宅地		
私道負担	—		
接面道路①	北西側公道	接面道路②	南東側公道
道路幅員	約 4.0m	道路幅員	約 4.0m
接道間口	約 8.3m	接道間口	約 16.2m
所在地	上尾市大字平塚		
間取	4DK		
構造	木造瓦葺 2 階建		
築年月	昭和 61 年 2 月		
1 階	71.49㎡	2 階	42.23㎡
3 階	—	合計	113.72㎡(約34.4坪)
交通	伊奈線「志久駅」徒歩約 22 分		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画道路	—	地域地区	
土地区画整理	—		
その他法令上の制限	11 号区域		
飲用水	公営水道 (前面 75 mm、引込 25 mm、メーター 13 mm)		
汚水	個別浄化槽		
ガス	個別プロパンガス		
引渡	現況	居住中	引渡日 相談
引渡条件	現況渡し		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。 境界非明示・契約不適合責任免責 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。		

ライフィンフォメーション	スクルドエンジェル保育園	徒歩約 18 分	約 1200m
	市立東小学校	徒歩約 23 分	約 1700m
	市立東中学校	徒歩約 25 分	約 1800m
	コープニッ宮	徒歩約 14 分	約 1000m
	ファミリーマート上尾平塚店	徒歩約 7 分	約 450m
	上尾本町クリニック	徒歩約 26 分	約 1900m
	平塚公園	徒歩約 3 分	約 190m



住宅比較株式会社

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

埼玉県知事(2)23215

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：小原

