

中古  
マンション

ハイツ春日部

最寄駅

春日部駅

間取

2DK

価格

690万円

春日部駅徒歩約 10 分

前面道路も広く開放感のある北西角部屋です  
スーパー、コンビニ、クリニック徒歩 5 分圏内



権利	所有権敷地権			
私道負担	-			
接面道路①	南側	接面道路②	西側	
道路幅員	約 9m	道路幅員	約 21m	
所在地	春日部市中央五丁目 10-16			
建物名	ハイツ春日部			
交通	伊勢崎線「春日部駅」徒歩約 10 分			
間取	2DK	総戸数	34 戸	
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 6 階建			
築年月	昭和 49 年 7 月	所在階		
専有面積	専有 45.10 ㎡	バルコニー面積	5.50 ㎡	
主採光向き	南西			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第二種住居地域			
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域			
管理会社	自主管理			
管理費	5,630 円	勤務形態	-	
駐車場	無	修繕積立日	11,640 円	
施工会社	鶴熊谷組	ペット可否	不可	
設備	飲用水	公営水道		
	汚水	公共下水		
	ガス	都市ガス		
引渡	現況	居住中	引渡日	相談
	引渡し条件	現況渡し		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較(株)指定となります。 契約不適合責任免責 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。			

充実した周辺環境



コープ



市役所



医療センター

ライスカベ社の保育園	徒歩約 6 分	約 450m
市立八木崎小学校	徒歩約 6 分	約 500m
市立大沼中学校	徒歩約 12 分	約 900m
コープ春日部店	徒歩約 5 分	約 400m
ファミリーマート春日部谷原 2 丁目店	徒歩約 2 分	約 120m
ますだ春日部クリニック	徒歩約 2 分	約 120m

\* 所要時間は GoogleMap に基づく表示です。



住宅比較株式会社

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

埼玉県知事 (2)23215 号

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：小原

