

売地

佐野市下彦間町

最寄駅

足利市駅

面積

10,777 m<sup>2</sup>

価格

148万円

## お薦めポイント

- ・豊かな自然
- ・
- ・



物 件 所 在 地	佐野市下彦間町字桜沢		
	2855 番, 2856 番, 2857 番, 2859 番, 2860 番, 2861 番		
交 通	足利市駅 車 21分		
土 地 面 積	10,777	m <sup>2</sup>	ほかに 私道面積
	約 3,260	坪	坪
構造・規模			
建 物	面 積		
	間取り		
土 地 権 利	所有権		現 況
駐 車 場			地 目
都 市 計 画			用 途 地 域
建 べ い 率	指 定 な し	%	容 積 率
他 の 法 令 上 の 制 限	鳥獣保護全地区のため、許可必要。 5条森林の範囲、佐野市景観条例		
引 渡 条 件	現 況 渡 し	引 渡 日	相 談
接 道 状 況	接道なし		
設 備	なし		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土砂災害警戒区域に指定</li> <li>・建築不可</li> <li>・未接道</li> <li>・周辺の自然環境保全への配慮必要 (環境破壊課環境係)</li> </ul>		