

中古 川口市北原台二丁目

最寄駅

東川口駅

間取

4SLDK

価格

3,180 万円

人気の戸塚南小エリア
土地 50 坪 P3 台可能 (車種による)
築 8 年 4SLDK 南道路



土 地	権利	所有権		
	土地面積	公簿 167.00㎡ (約 50.5 坪)		
	セットバック	—		
	地目	宅地		
	私道負担	—		
	接面道路	南西側公道		
	道路幅員	約 6m		
	接道間口	約 24.7m		
建 物	所在地	川口市北原台二丁目		
	間取	4SLDK		
	構造	木造スレート葺 2 階建		
	築年月	平成 29 年 3 月		
	1 階	56.31㎡	2 階	49.68㎡
	3 階	—	合計	105.99㎡ (約 32.0 坪)
	交通①	JR 武蔵野線「東川口」駅 徒歩約 21 分		
	交通②	JR 武蔵野線「東川口」駅 バス約 2 分		
		バス停「北原台」より徒歩約 9 分		
	都市計画	市街化区域	容積率	120%
	用途地域	第一種低層住居専用		
建蔽率	50%			
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、 ※地区計画			
設 備	飲用水	公営水道 (前面 100 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
	汚水	公共下水 (前面 200 mm、引込 150 mm)		
	ガス	都市ガス (前面 50 mm、引込 30 mm)		
引 渡	現況	居住中	引渡日	相談
	引渡条件	現況渡し		
備 考	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。			
	境界非明示・契約不適合責任免責			
	物件資料は弊社 HP より DL 可能です。			
	※戸塚安行駅周辺地区地区計画 低層住宅地区			



ライ フ イ ン フ ォ メ ー シ ョ ン	川口おおぞら保育園	徒歩約 11 分	約 700m
	市立戸塚南小学校	徒歩約 13 分	約 900m
	市立戸塚西中学校	徒歩約 19 分	約 1,300m
	Olympic 東川口店	徒歩約 16 分	約 1,100m
	ローソン川口石神店	徒歩約 11 分	約 800m
	東川口病院	徒歩約 30 分	約 2,100m

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。

