

売地

春日部市西宝珠花

最寄駅

春日部駅

面積

約 168.5 坪

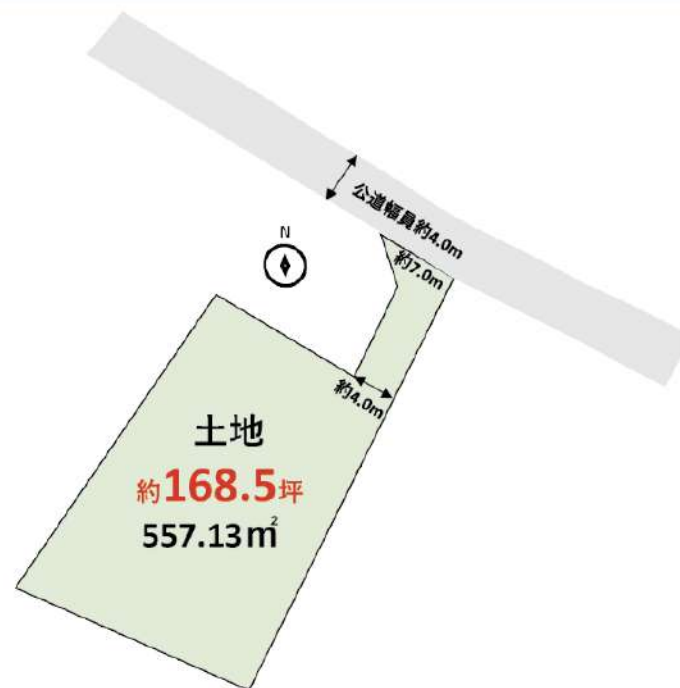
価格

850 万円

土地168坪 誰でも建築可能

周辺は住宅地 スローライフが楽しめます

広いスペースで BBQ、ガレージハウス等色々なプラン可能！



土地	権利	所有権		
	所在地	春日部市西宝珠花 198 番 1、199 番 3		
	交通	東武伊勢崎線「春日部」駅 バス約 28 分		
		バス停「宝珠花入口」より徒歩約 5 分		
	土地面積	公簿 557.13 ㎡ (約 168.5 坪)		
	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画道路	-	地域地区	
	その他法令上の制限	農地法 (第 5 条)		
	地目	畑、宅地		
	セットバック			
設備	私道負担	-		
	接面道路①	北側公道		
	道路幅員	約 4.0m		
	接道間口	約 7.0m		
	飲用水	公営水道 (前面 100 mm、引込無)		
	汚水	個別浄化槽		
	ガス	個別プロパンガス		
	引渡	現況	更地	引渡日
引渡条件		相談		
備考	司法書士は住宅比較 (株) 指定となります。			
	物件情報は弊社 HP より DL 可能です。			



ライオン	せきやど保育園	徒歩約 26 分	約 1,900m
イン	市立江戸川小中学校	徒歩約 18 分	約 1,400m
フォ	市立江戸川小中学校	徒歩約 18 分	約 1,400m
メ	ジョイフーズ関宿次木店	徒歩約 24 分	約 1,700m
ー	セブンイレブン関宿次木店	徒歩約 25 分	約 1,900m
シ	染谷病院	徒歩約 12 分	約 850m
ョ	大風公園	徒歩約 12 分	約 850m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105 専任 担当：小原

