

売地

春日部市大沼五丁目

最寄駅

一ノ割駅

面積

約 30.2 坪

価格

1,780 万円

建築条件無し

道路幅員約 6m 南向き角地

上沖小徒歩約 3 分 大沼中徒歩約 11 分



権利	所有権		
所在地	春日部市大沼五丁目 95 番 1		
交通	東武スカイツリーライン「一ノ割」駅 徒歩約 14 分		
土地面積	公簿 100.03 m ² (約 30.2 坪)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画道路		地域地区	
土地区画整理	-		
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域		
地目	宅地		
セットバック	-		
私道負担	-		
接面道路①	東側公道	接面道路②	南側公道
道路幅員	約 6.0m	道路幅員	約 6.0m
接道間口	約 7.1m	接道間口	約 11.7m
飲用水	公営水道 (前面 150 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
汚水	公共下水道 (前面 250 mm、引込 100 mm)		
ガス	都市ガス (前面 100 mm、引込 25 mm)		
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	確定測量済、現況渡し		
備考	司法書士は売主指定となります。 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。 距離・時間は Googlemap の表示に基づきます。		

ライオン割自然保育園	徒歩約 11 分	約 850m
市立上沖小学校	徒歩約 3 分	約 200m
市立大沼中学校	徒歩約 11 分	約 800m
ジョイフーズ春日部南店	徒歩約 11 分	約 750m
ローソン春日部南店	徒歩約 4 分	約 300m
秀和総合病院	徒歩約 14 分	約 1000m
一ノ割公園	徒歩約 8 分	約 650m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105 専任 担当：新井

