

中古

松伏町大字松伏

最寄駅

北越谷駅

間取

4LDK

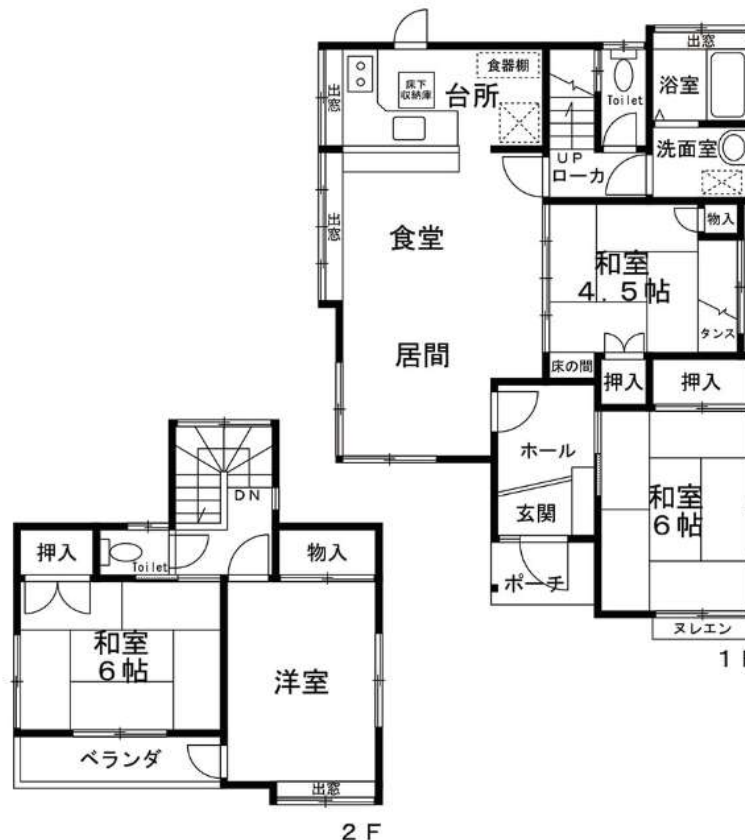
価格

1,490 万円

土地 55 坪 P2 台

周辺は住宅地 東埼玉道路も便利

敷地内に集中できる作業スペース (約 11.7 坪) あり!



土地	権利	所有権		
	土地面積	公簿 182.57 ㎡ (約 55.2 坪)		
	セットバック	—		
	地目	宅地		
	私道負担	—		
	接面道路①	東側私道	接面道路②	
	道路幅員	約 4.0m	道路幅員	
建物	接道間口	約 4.1m	接道間口	
	所在地	松伏町大字松伏		
	間取	4LDK		
	構造	木造瓦葺 2 階建		
	築年月	昭和 63 年 5 月		
	1 階	62.11 ㎡	2 階	28.93 ㎡
	3 階	—	合計	91.04 ㎡ (約 27.5 坪)
設備	交通	東武スカイツリーライン「北越谷駅」バス約 9 分 バス停「小河原」より徒歩約 5 分		
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建築率	50%	容積率	80%
引渡	都市計画道路	—	地域地区	—
	その他法令上の制限	—		
	飲用水	公営水道 (前面 40 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
	汚水	公共下水 (前面 200 mm、引込 150 mm)		
備考	ガス	都市ガス (前面 50 mm、引込 30 mm)		
	現況	居住中	引渡日	相談
	引渡条件	現況渡し		
	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。 境界非明示・契約不適合責任免責 下記未登記建物があります。 鉄骨造 2 階建 38.88 ㎡ (建築確認番号: 平成 13 年 2 月 16 日第 H12 確認建築埼玉越士 00420 号) 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。			

ライフィンプォーション	たから幼稚園	徒歩約 12 分	約 900m
	市立松伏第二小学校	徒歩約 14 分	約 1000m
	市立松伏第二中学校	徒歩約 20 分	約 1400m
	ジョイフーズ松伏ゆめみ野店	徒歩約 18 分	約 1300m
	ローソン松伏町松伏店	徒歩約 6 分	約 400m
	埼玉あすか松伏病院	徒歩約 29 分	約 2100m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105 専任 担当: 小原

