

中古
マンション

ライオンズ蓮田レスティアコート

最寄駅

蓮田駅

間取

4LDK+WIC

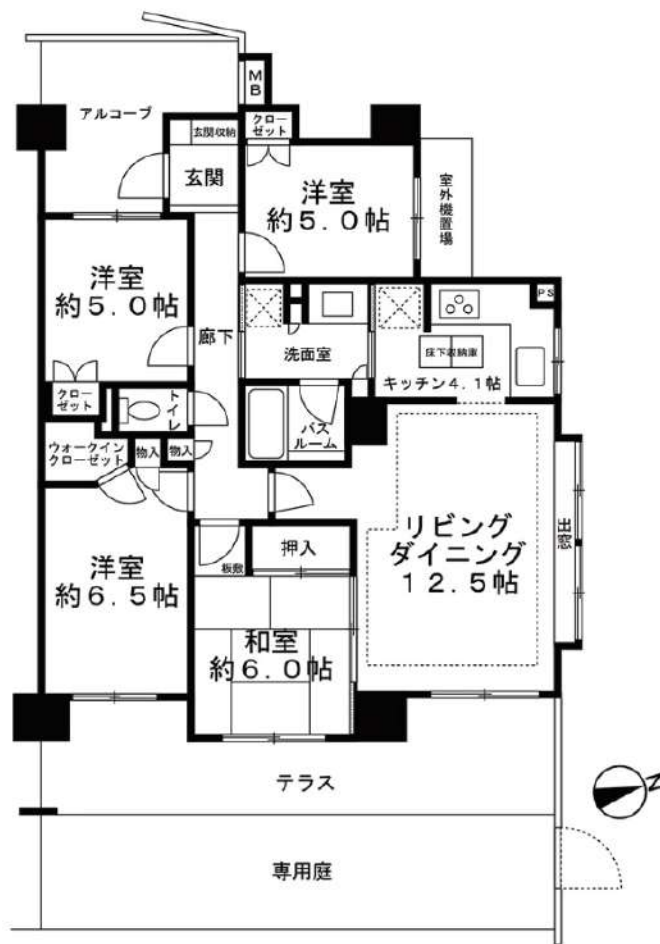
価格

3,980 万円

JR 宇都宮線『蓮田駅』徒歩 6 分 都内への通勤通学もアクセス良好

シャッターゲート付き駐車場の高い防犯性（敷地内 100% 駐車場）

蓮田南小学校徒歩 1 分で安心安全な通学路、周辺商業施設充実！



住宅ローン

月々 94,004 円

返済例

埼玉りそな銀行 変動金利 0.64% 返済期間 40 年

土地	権利	所有権敷地権		
	私道負担	—		
	接面道路①	南東側	接面道路②	
	道路幅員	約 3.75m	道路幅員	
建物	所在地	蓮田市東六丁目 7 番 18 号		
	建物名	ライオンズ蓮田レスティアコート		
	交通	湘南新宿ライン「蓮田駅」徒歩約 6 分		
	間取	4LDK+WIC	総戸数	85 戸
設備	構造	鉄筋コンクリート造 10 階建		
	築年月	平成 20 年 12 月	所在階	1 階
	専有面積	壁芯 86.02 m ²	テラス	15.88 m ²
	専用庭	17.48 m ²		
引渡	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種住居地域		
	主採光向き	南東		
	管理会社	(株)大京アステージ		
備考	管理費	15,400 円	勤務形態	全部委託
	駐車場	空有 6,000 円	修繕積立日	24,090 円
	施工会社	東鉄工業(株)	ペット可否	可 (制限有)
	引渡し条件	相談		

ライオンズ インフォ メーション	認定こども園しらゆり	徒歩約 4 分	約 400m
	市立蓮田南小学校	徒歩約 1 分	約 42m
	市立蓮田南中学校	徒歩約 14 分	約 1100m
	東武ストア蓮田マイン	徒歩約 7 分	約 500m
	ローソン蓮田三丁目店	徒歩約 5 分	約 400m
	蓮田一心会病院	徒歩約 6 分	約 450m

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。



住宅比較株式会社

浦和店 TEL:048-844-5211 FAX:048-844-5222

埼玉県知事 (2)23215 号 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 4-13-2 エムステージ 1F 専任 担当：吉田

