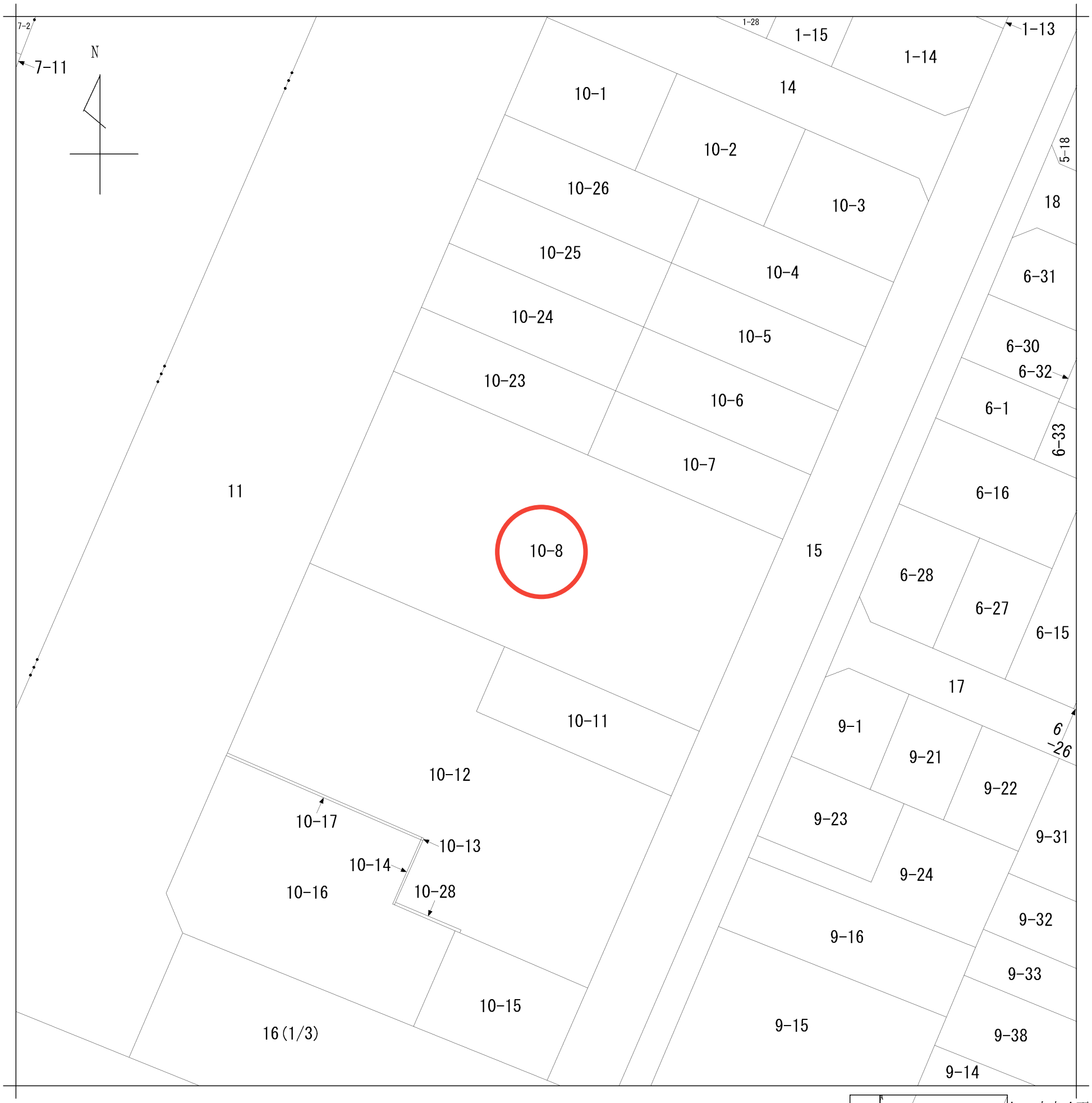
表示年月日：２０２５／０５／０２



請求部分	所在	春日部市中央五丁目				地番	10番8		
出力縮尺	1/500	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面	種類	土地区画整理所在図
作成年月日				備付年月日(原図)		補記事項			

２０２５／０５／０２　１１：１５　現在の情報です。

表　題　部　（土地の表示）		調製	平成１８年1月２６日	不動産番号	０３１５０００２８６３３１
地図番号	余 白	筆界特定	余 白		
所　在	春日部市中央五丁目			余 白	

①　地　番	②地　目	③　地　積　㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
１０番８	田	２０６：：：：	昭和５４年７月２１日土地区画整理法による換地処分　他の換地同所１０番２５、谷原二丁目２番４ 〔昭和５４年９月２７日〕
余 白	宅地	２０６：００：：	②③平成６年４月２８日地目変更 〔平成６年１０月２０日〕
余 白	余 白	１２３６：００：：：	③１０番９、１０番１０、１０番２０、１０番２１、１０番２２を合筆 〔平成６年１０月２０日〕
余 白	余 白	余 白 ：：：	平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年１月２６日

権　利　部　（甲区）　（所有権に関する事項）			
順位番号	登　記　の　目　的	受付年月日・受付番号	権　利　者　そ　の　他　の　事　項
1	所有権敷地権	余 白	建物の表示　春日部市中央五丁目１０番地８ 一棟の建物番号　クラーク春日部壱番館 平成６年１２月１６日登記 順位３番の登記を移記
	余 白	余 白	平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年１月２６日

＊　「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

２０２５／０４／２８　１６：１０　現在の情報です。

専有部分の家屋番号	１０－８－１０１　～　１０－８－１０７　１０－８－２０１　～　１０－８－２０８ １０－８－３０１　～　１０－８－３０８　１０－８－４０１　～　１０－８－４０８ １０－８－５０１　～　１０－８－５０７

表　題　部　（一棟の建物の表示）	調製	平成１８年１月２６日	所在図番号	余　白

所　在	春日部市中央五丁目　１０番地８	余　白
建物の名称	クラーク春日部壱番館	余　白

①　構　造	②　床　面　積　㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
鉄筋コンクリート造陸屋根５階建	１階　４７３：２０ ２階　４８４：０３ ３階　４８４：０３ ４階　４８４：０３ ５階　３８３：７１	余　白
余　白	余　白 ： ： ：	平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年１月２６日

表　題　部　（敷地権の目的である土地の表示）				
①土地の符号	②　所　在　及　び　地　番	③地　目	④　地　積　㎡	登　記　の　日　付
１	春日部市中央五丁目１０番８	宅地	１２３６：００	平成６年１２月１６日

表　題　部　（専有部分の建物の表示）			不動産番号	０３１５０００２９６４１３
家屋番号	中央五丁目　１０番８の４０８		余　白	
建物の名称	４０８		余　白	
①　種　類	②　構　造	③　床　面　積　㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	鉄筋コンクリート造１階建	４階部分　５６：７３	平成６年１１月３０日新築	
余　白	余　白	余　白 ： ： ：	平成１７年法務省令第１８号附則第３条第２項の規定により移記 平成１８年１月２６日	

表　題　部　（敷地権の表示）			
①土地の符号	②敷地権の種類	③　敷　地　権　の　割　合	原因及びその日付〔登記の日付〕
１	所有権	２１万７９６８分の６０００	平成６年１１月３０日　敷地権 〔平成６年１２月１６日〕

2352402

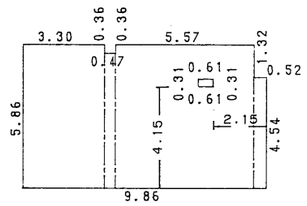
各階平面図

家屋番号	中央五丁目 １０番８の408
建物の所在	春日部市中央五丁目１０番地８

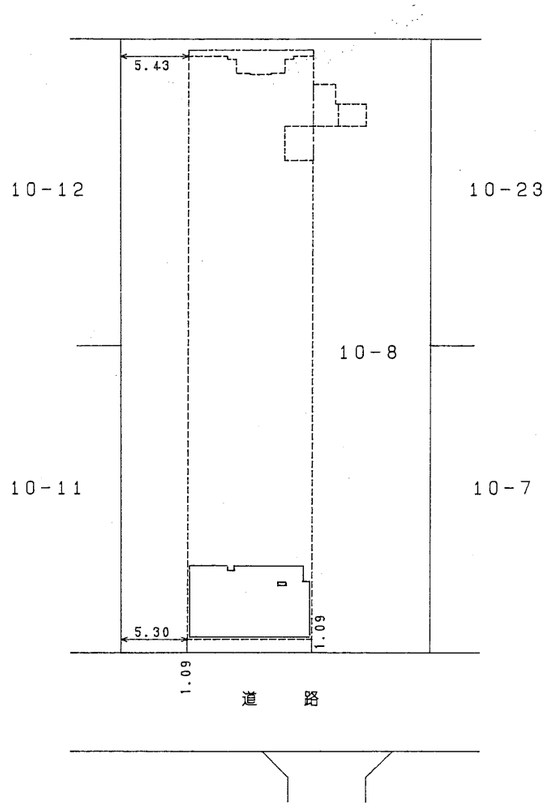
建物図面
~~各階平面図~~

A´
408

建物番号　４０８

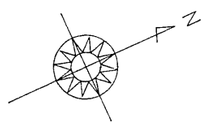


道　路



求積表

	5.86	X 3.30	=	19.3380
	5.50	X 0.47	=	2.5850
	5.86	X 5.57	=	32.6402
	4.54	X 0.52	=	2.3608
－	0.31	X 0.61	=	0.1891
	合　計			56.7349
	床面積			56.73 ㎡



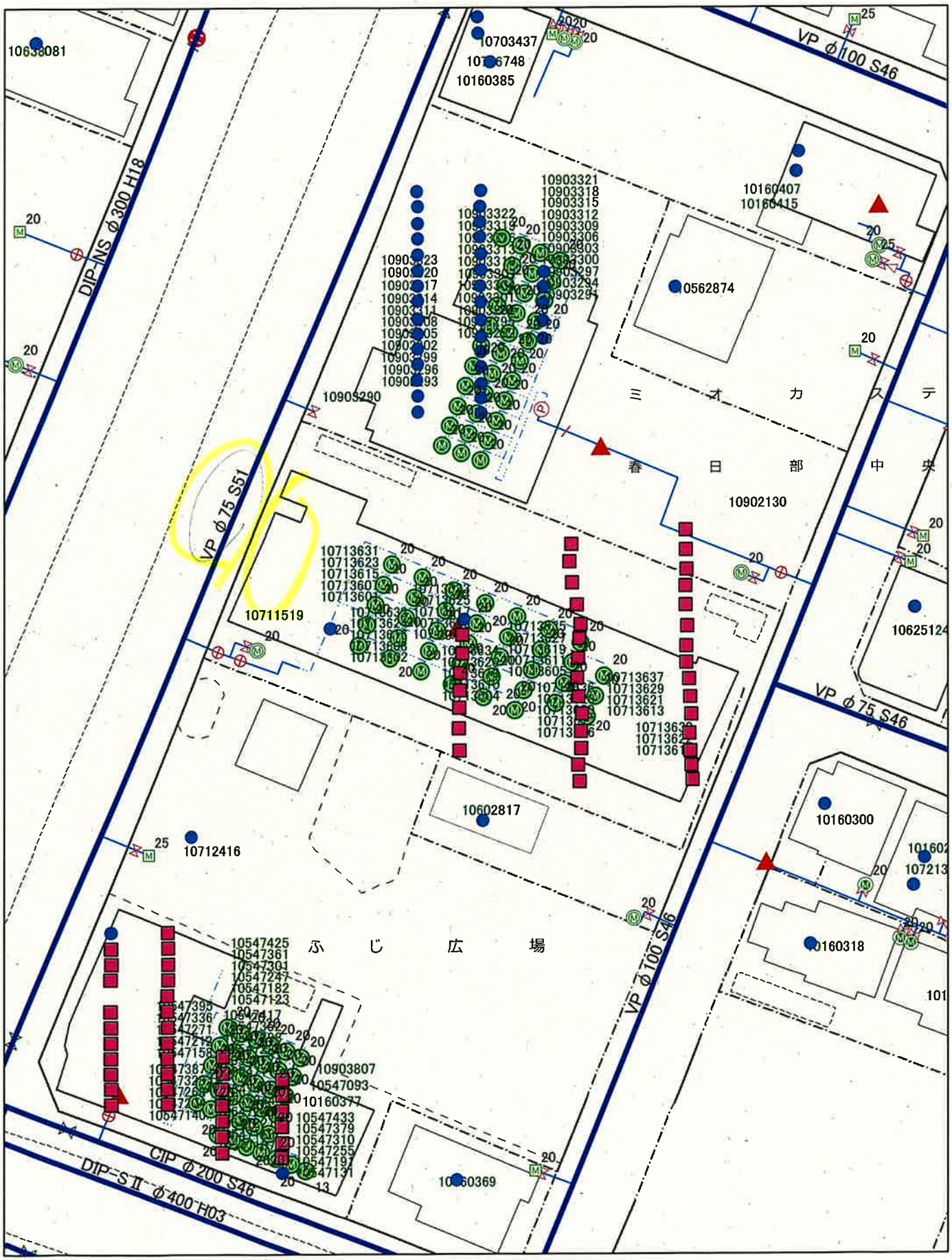
建物の存する部分４階

作製者	東京都足立区西新井一丁目16番12号 土地家屋調査士　川辺凱久　（平成6年12月5日作製）	縮尺	1／250

申請人	株式会社 カドヤ不動産 代表取締役　伊藤卯之助	縮尺	1／500

（東京土地家屋調査士会用紙）

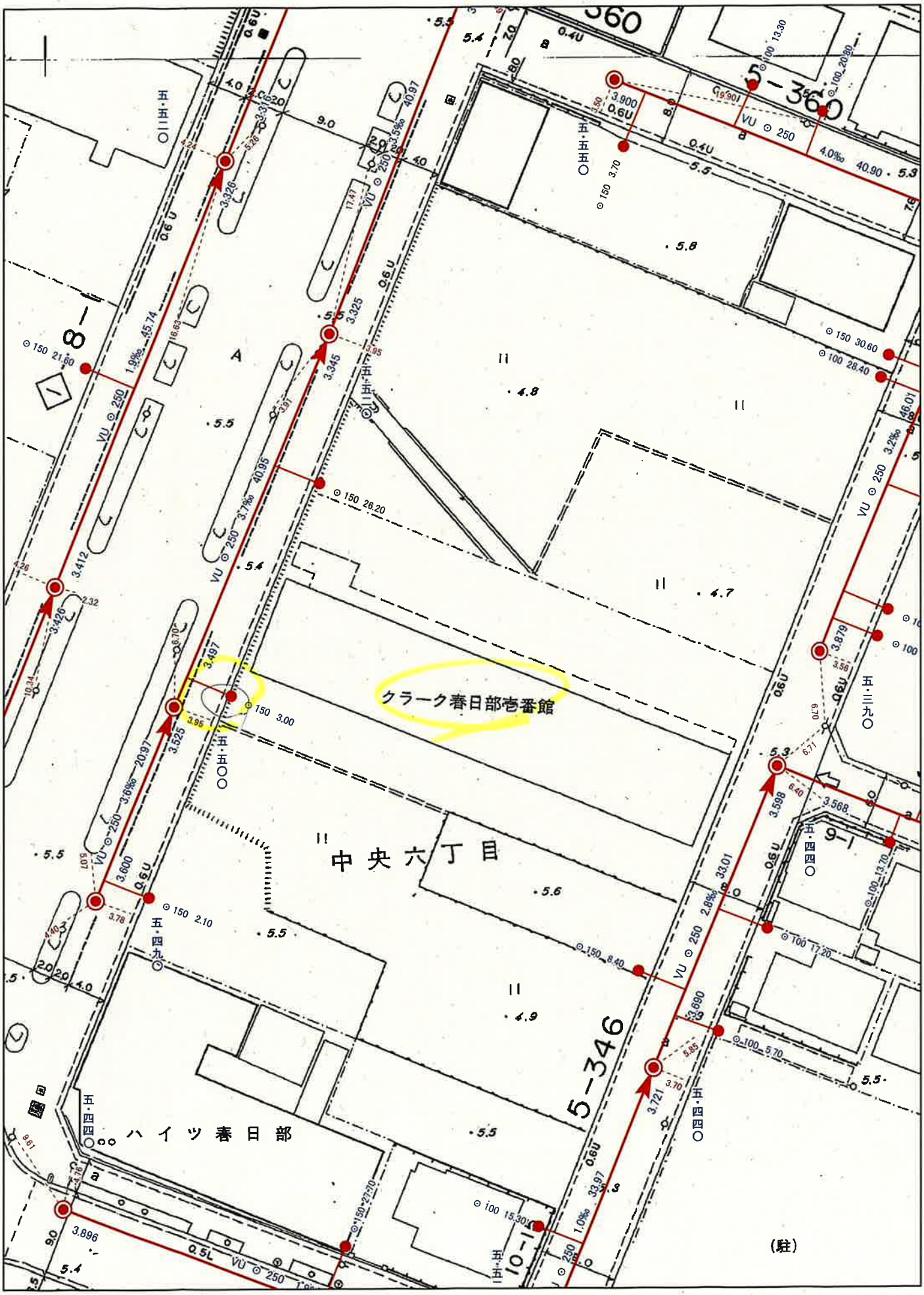
水道配管台帳図



この図面は参考図です。詳細な位置については、試験掘等による現地確認をお願いします。
図中には、個人情報が含まれておりますので、取り扱いにご注意ください。

春日部市上下水道部　TEL048-736-1111(代)

春日部市公共下水道台帳（写）



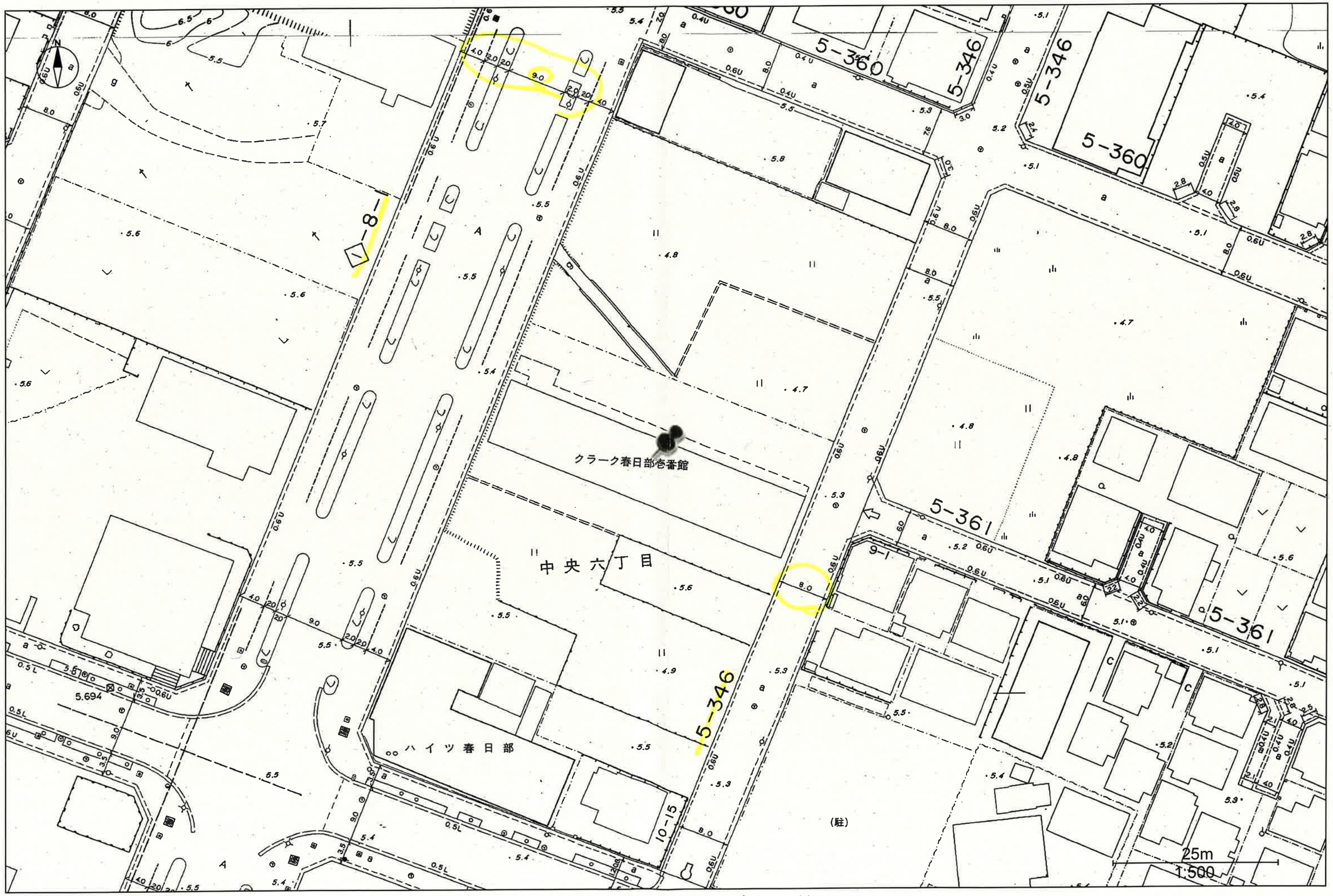
この図面は公共下水道の参考図です。
公共桝やマンホールの位置などについては現地で確認してください。
施設管理課

1/500

出力2025年5月2日

道路台帳附図

令和7年5月2日



この図面は現況での道路区域を示しているものです。また、図面において現況が変わっているところもありますので、現地を確認してください。
詳細については、建設部道路管理課に問い合わせ下さい。