

売地

古河市谷貝

最寄駅

古河駅

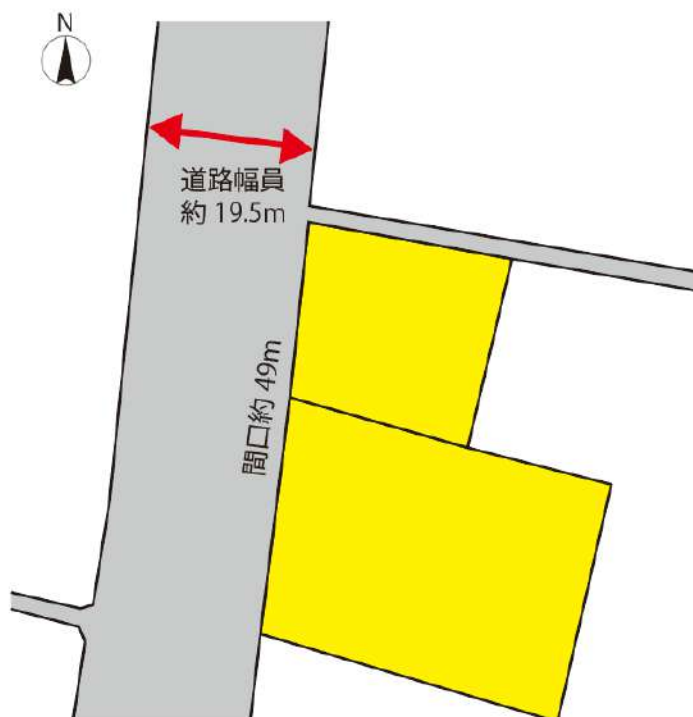
面積

約 493 坪

価格

6,950 万円

県道沿い大型自動車出入り可能
事務所又は工場に最適
隣は中華料理「弁慶」



土地	権利	所有権		
	所在地	古河市谷貝字下原 584 番 1、584 番 6		
	交通	JR 東北本線「古河駅」車 12.5km		
	土地面積	公簿 1631.99 m ² (約 493 坪)		
	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画道路	なし	地域地区	なし
	土地区画整理	なし		
	その他法令上の制限	古河市建築基準条例、景観法		
	地目	宅地		
	セットバック	なし		
設備	私道負担	なし		
	接面道路①	西側公道	接面道路②	
	道路幅員	約 19.5m	道路幅員	
	接道間口	約 49m	接道間口	
	飲用水	上水道		
	汚水	本下水		
	ガス	プロパン		
	引渡	現況	建物有	引渡日
引渡条件		現況有姿		
備考	司法書士は住宅比較（株）指定となります。			
	物件情報は弊社 HP より DL 可能です。			
	都市計画法第 43 条開発許可要			

ライ
フ
イ
ン
フ
ォ
メ
ー
シ
ョ
ン

八俣小学校	約 30 分	約 2.4km
三和中学校	約 50 分	約 3.7km
セブンイレブン茨城三和南店	約 21 分	約 1.5km
ファミリーマート境猿山店	約 12 分	約 850m

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。



住宅比較株式会社

上尾店 TEL : 080-9158-7273 FAX : 048-722-3650

埼玉県知事 (1)24365 号

〒362-0021 埼玉県上尾市原市 432

専任 担当：中山

