

地番区域見出	大字松伏
--------	------

請求部	所在	北葛飾郡松伏町大字松伏字河原町				地番	3039番2		
出縮尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面			種類	土地改良所在図
作成年月日	昭和57年7月12日		備付年月日 (原図)		補記事項				



2025/04/30 09:14 現在の情報です。

表題部 (土地の表示)			調製	平成15年2月24日	不動産番号	0301005044452
地図番号	余白	筆界特定	余白			
所在	北葛飾郡松伏町大字松伏字河原町			余白		
① 地番	②地目	③ 地積 m <sup>2</sup>			原因及びその日付〔登記の日付〕	
3039番2	畑	682 :			3039番から分筆 〔昭和62年11月30日〕	
余白	余白	182 :			③3039番2、3039番4ないし3039番8に分筆 〔昭和63年1月14日〕	
余白	宅地	182 : 57			②③昭和63年1月15日地目変更 〔昭和63年2月5日〕	
余白	余白	余白			管轄転属により登記 平成15年2月24日	



2025/04/30 09:24 現在の情報です。

表題部	(主である建物の表示)	調製	平成15年2月24日	不動産番号	0301005040547
所在図番号	[余白]				
所在地	北葛飾郡松伏町大字松伏字河原町 3039番地2			[余白]	
家屋番号	3039番2			[余白]	
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	木造瓦葺2階建	1階 2階	62 : 11 28 : 93	昭和63年5月25日新築	
[余白]	[余白]	[余白]	:	管轄転属により登記 平成15年2月24日	

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

登記年月日：昭和63年1月14日

0507407

地番 3039-4-5-6  
-7-8,-2

地積測量図

§63.1.14

表示年月日：2025/04/30



地番	3039-2		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	15.955	7.661	122.231255
ロ	16.902	9.624	162.664848
ハ	14.485	4.151	60.127235
二	6.384	3.153	20.128752
			倍面積 365.152090
			面積 182.5760450
			地積 182 m <sup>2</sup>
			坪数 55.22

地番	3039-4		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	13.087	2.921	38.227127
ロ	13.636	7.334	100.006424
ハ	13.636	4.533	61.811988
			倍面積 200.045539
			面積 100.0227695
			地積 100 m <sup>2</sup>
			坪数 30.25

地番	3039-5		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	14.961	6.687	100.044207
ロ	14.961	6.684	99.999324
			倍面積 200.043531
			面積 100.0217655
			地積 100 m <sup>2</sup>
			坪数 30.25

地番	3039-6		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	14.956	6.689	100.040684
ロ	14.956	6.686	99.995816
			倍面積 200.036500
			面積 100.0182500
			地積 100 m <sup>2</sup>
			坪数 30.25

地番	3039-7		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	14.954	6.690	100.042280
ロ	14.954	6.687	99.997398
			倍面積 200.039658
			面積 100.0198290
			地積 100 m <sup>2</sup>
			坪数 30.25

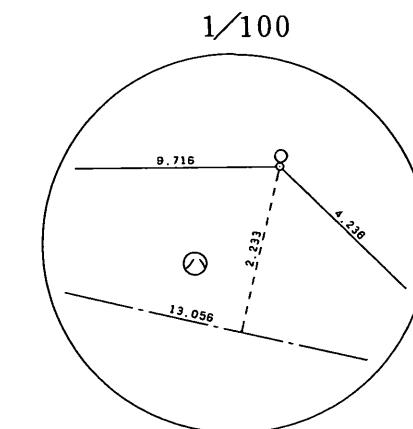
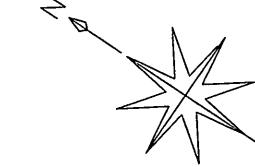
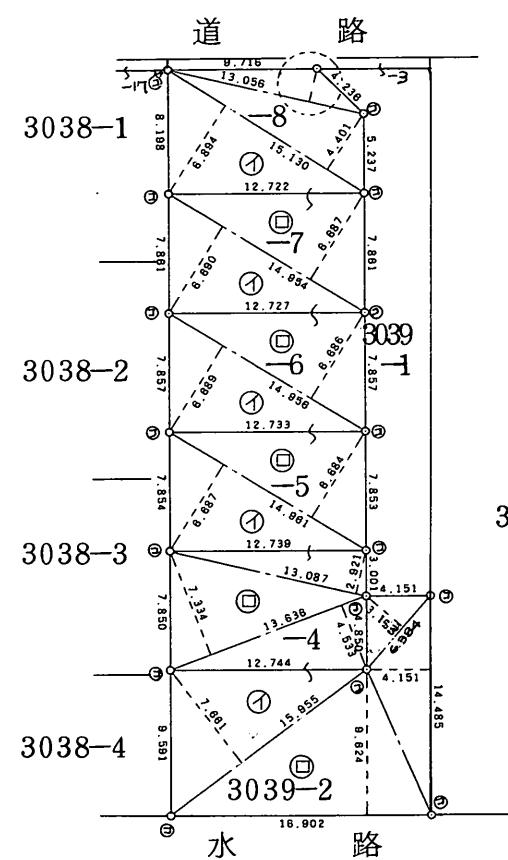
地番	3039-8		
符号	底辺	高さ	倍面積
イ	15.130	6.894	104.306220
ロ	15.130	4.401	66.587130
ハ	13.056	2.233	29.154048
			倍面積 200.047398
			面積 100.0236990
			地積 100 m <sup>2</sup>
			坪数 30.25

凡例	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別	記号	境界標の種別
	(⑥)	石杭	(⑦)	プラスチック杭		
	(⑨)	コンクリート杭	(⑩)	金属杭		
	(⑪)	金属鉢	(⑫)	刻印		

作製者 春日部市大字大核8-8-6番地  
土地家屋調査士 土田 (昭和63年1月13日作製)

申請人 縮尺 1/500

(埼玉土地家屋調査士会用紙)



登記年月日：昭和63年6月1日

表示年月日：2025/04/30

0563631

各階平面図

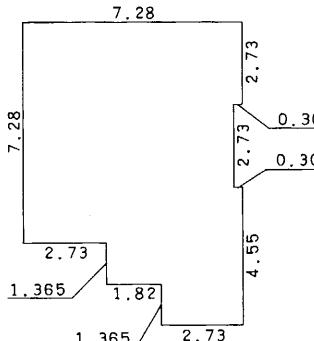
家屋番号 3039-2

建物図面  
各階平面図

建物の所在 北葛飾郡松伏町大字松伏字河原町 3039番地2



1階



求積表

2.73	x	7.28	=	19.8744
2.73	x	6.98	=	19.0554
1.82	x	7.28	=	13.2496
1.365	x	4.55	=	6.21075
1.365	x	2.73	=	3.72645

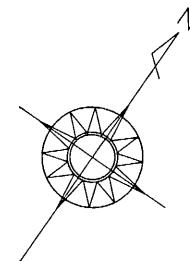
合計 62.11660

床面積

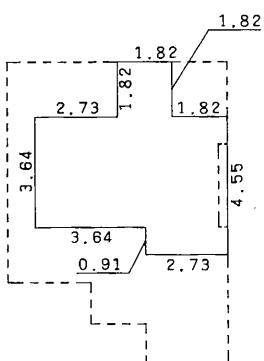
62.11 m<sup>2</sup>



五



2階



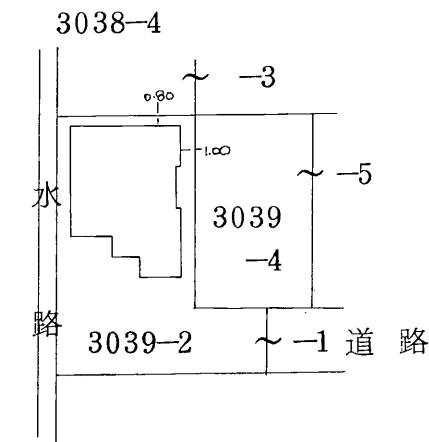
求積表

1.82	x	1.82	=	3.3124
3.64	x	6.37	=	23.1868
0.91	x	2.73	=	2.4843

合計 28.9835

床面積

28.98 m<sup>2</sup>



作製者

土地調査士

土田

春日部市大字松伏八九〇番地

(昭和63年5月30日作製)

縮尺

1/250

申請人

縮尺

1/500

様式第10号

# 道路位置図 (指定・変更・廃止)

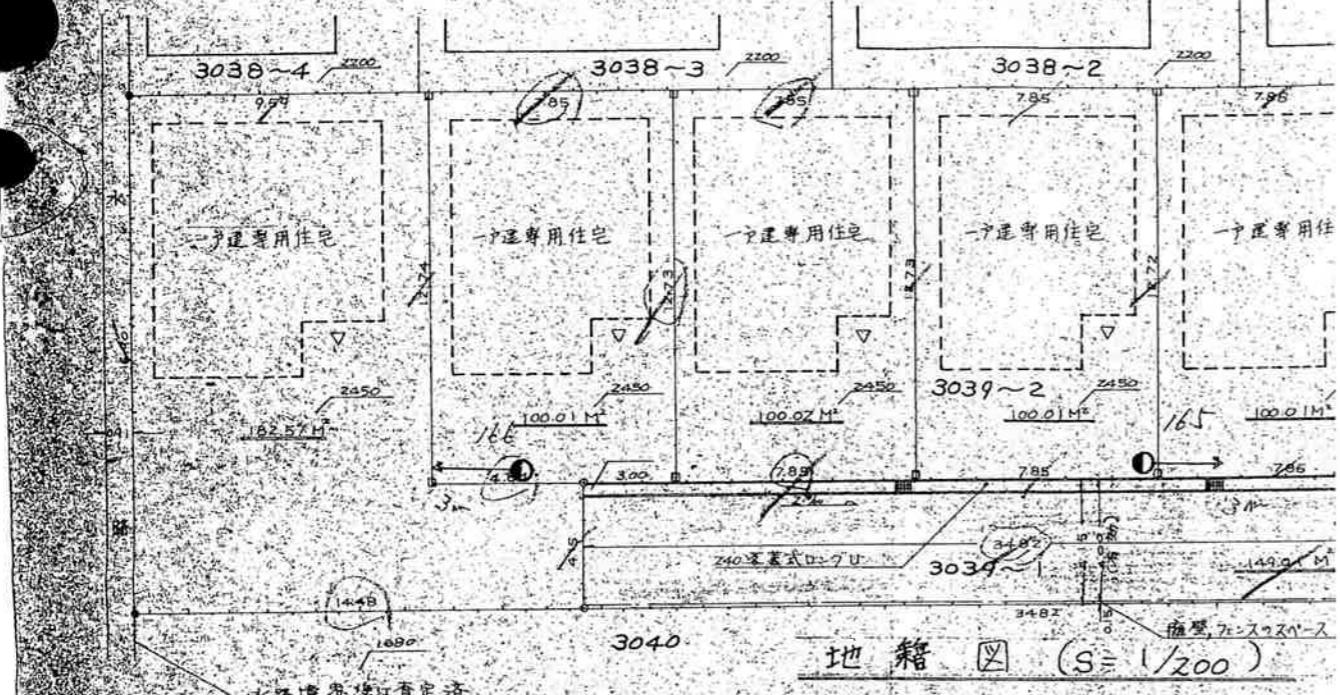
1. 申請に係る土地の地名地番

北葛飾郡松伏町大字松伏字河原

2. 申請に係る道路の幅員、延長及び面積

幅員 4+5  
4.00(有効巾) メートル・延長 34.82 メートル・面積 対測 149.01  
公母 152

3. 利用宅地総面積 682.64 平方メートル



縮尺	付近見取図
	地籍図 1/200
	構造図 1/20
	公図の写し 1/500

告示年月日	年月日	指定年月日	63年1月11日
告示番号	第	号番	第8号

指定(変更・廃止)を受けようとする者の住所氏名

東京都足立区千住4丁目1番10号 江戸屋ハウス工業(代)江戸正宗

権利別	地目面積(m²)	住所	氏名
所有権 3039-1	火田 152		
承 諾 3039-2	火田 682		
賃借権 3039-1	火田 152		
承 諾 3039-2	火田 682		
占有権 3040	火田 600		

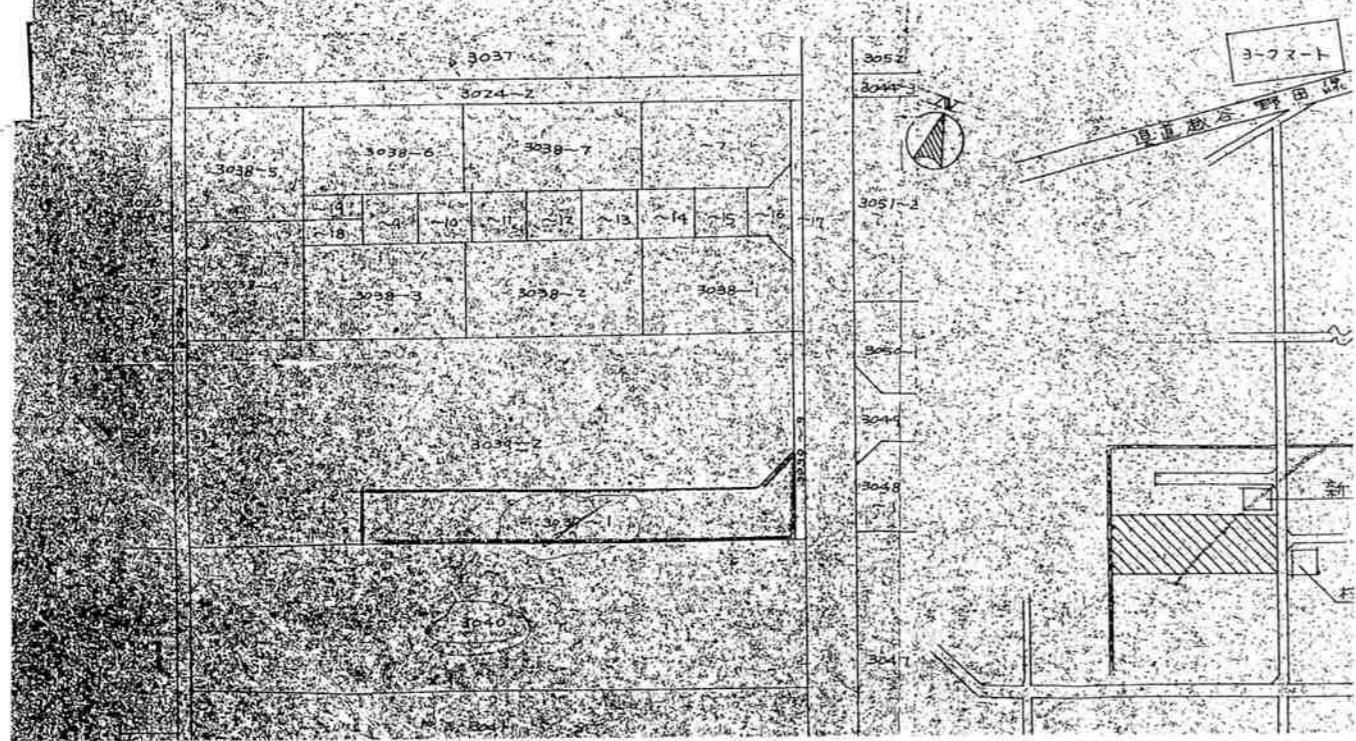
第9号 令和7年5月21日	本書は、原本の写しに相違ありません。
松伏町長 鈴木 勝	

備考 建壳分譲住宅(6区画 100.01M²~182.57M²)

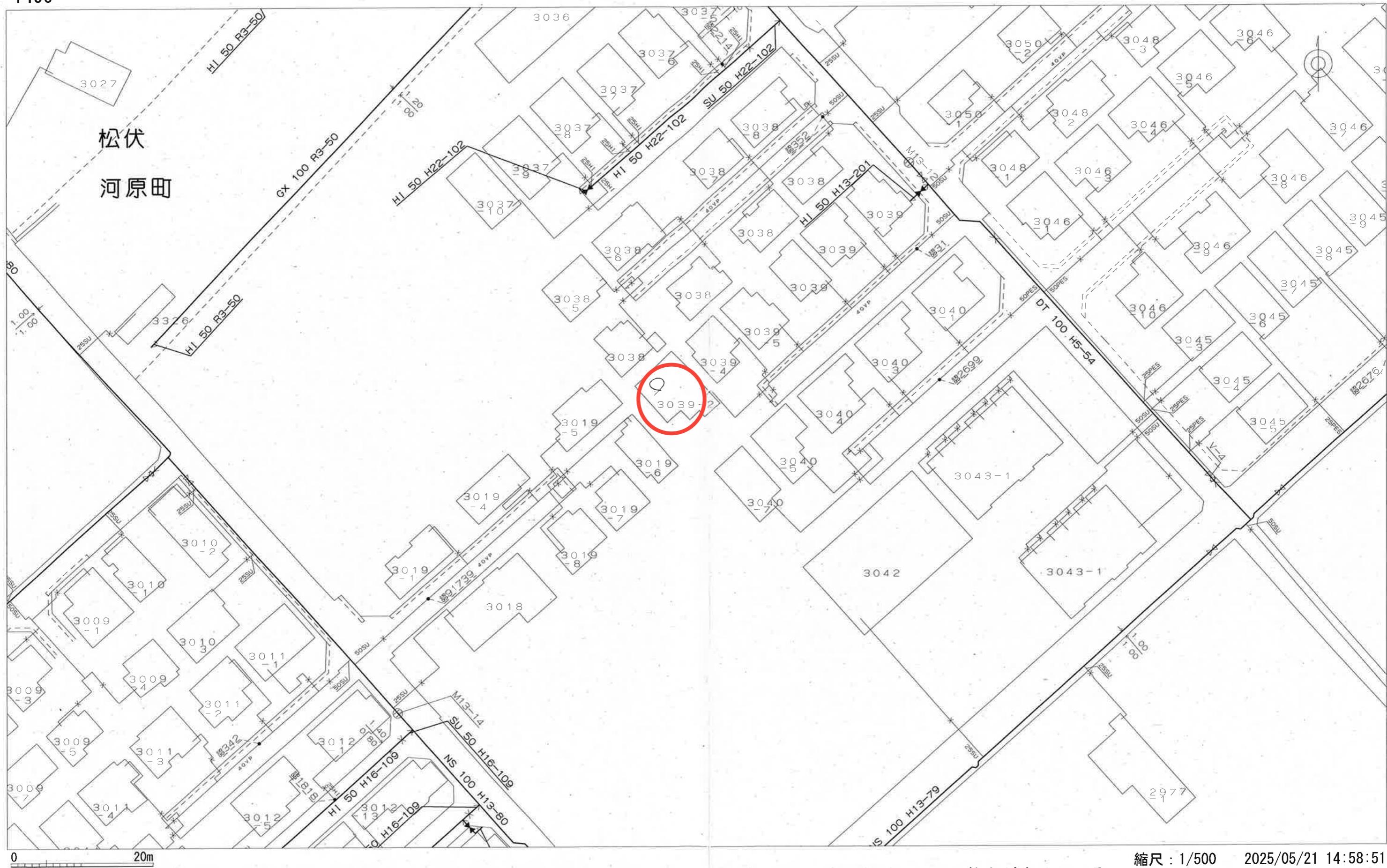
図面作製者住所・氏名	〒341埼玉県春日部市大字大枝886番地 有限会社アート測量	代表取締役 黒澤栄次 電話
測量者住所・氏名	〒341埼玉県春日部市大字大枝886番地 有限会社アート測量	代表取締役 黒澤栄次 電話

(凡例)	方 位	都 界
道 路 位 置 の 標 識	都 市 計 画 路 線	既 左 道 路
へ	既 右 道 路	申 請 す る 道 路 の 位 置 (自動車転回広場) を含む。)
主 要 出 入 口	申 請 す る 道 路 の 位 置 (自動車転回広場) を含む。)	指 定 さ れ た 道 路 の 位 置 及 び 建 築 線 (指 定 年 月 及 び 番 号を記入のこと)
井 生	既 右 道 路	廢 止 さ れ る 道 路 の 位 置
予 定 建 築 物	既 左 道 路	予 定 す る 道 路 の 位 置
既 存 建 築 物	既 右 道 路	擁 壁
敷 地 番 号	既 左 道 路	高 座
市 町 村 番 号	既 右 道 路	水 路 及 び 土 堆 敷

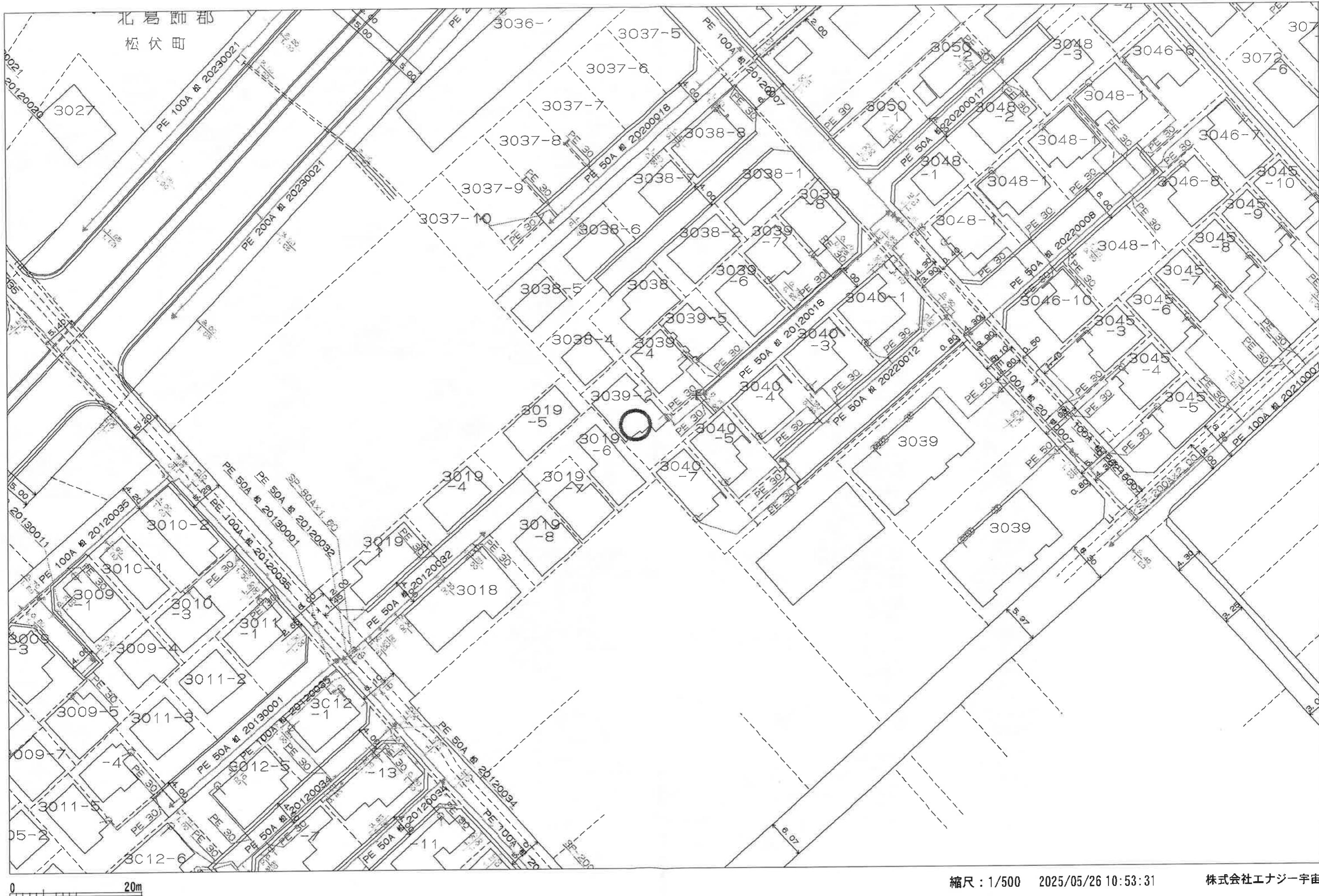
- (注意)
- 承諾書の「権利別」欄には、申請に係る土地(隣接土地を含む。)の所有者、使用者及び建築物又は工作物の所有者若しくはその他の権利者名をそれぞれ記入すること。
  - 図面中に、地番、権利別及び氏名をそれぞれ記入すること。
  - 申請の旨路の幅員、延長及び面積の車両用、メートル(小数点以下二桁まで)



## 配・給水管図







この地図の作成に当たっては、國土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図200000（海岸線・行政界）、数値地図2500（空間データ基盤）及び数値地図50mメッシュ（標高）を使用したものである。（承認番号 平15総使、第158号）

縮尺：1/500 2025/05/26 10:53:31

株式会社エナジー宇宙