

売地

久喜市江面

最寄駅

久喜駅

面積

約 114 坪

価格

1,980 万円

どなたでも建築可能（専用住宅）
スローライフな広い宅地
ドライブ好き必見！久喜インター近く



権利	所有権		
所在地	久喜市江面字東前谷 437-1		
交通	JR 東北本線 久喜駅 徒歩 29 分		
土地面積	公簿 377.28 m ² (約 114 坪)		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建蔽率	60%	容積率	160%
都市計画道路	地域地区		
土地区画整理			
その他法令上の制限	開発行為許可要		
地目	宅地		
セットバック			
私道負担			
接面道路①	南東側	接面道路②	
道路幅員	約 4m	道路幅員	
接道間口	約 15m	接道間口	
設備	飲用水 公営水道 汚水 個別浄化槽 ガス 都市ガス		
引渡	現況 更地	引渡日	相談
引渡条件	相談		
備考	司法書士は住宅比較（株）指定となります。 物件情報は弊社 HP より DL 可能です。 専用住宅の建替えについて、区画を変えず、切土・盛土ないことを条件に、建築主事の求めに応じて、適合証明の申請により対応可能（開発相談に関する取扱方針より）		

ライ	江面小学校	徒歩約 14 分	約 1.0km
フ	久喜南中学校	徒歩約 11 分	約 800m
イ	イトーヨーカドー	徒歩約 31 分	約 2.2km
ン	ローソン	徒歩約 11 分	約 750m
フ	新井病院	徒歩約 27 分	約 2.0km
ォ	久喜市総合病院	徒歩約 7 分	約 500m
メ			
ー			
シ			
ョ			
ン			

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。



住宅比較株式会社

上尾店 TEL : 048-720-8605

FAX : 048-722-3650

埼玉県知事 (1)24365 号

〒362-0021 埼玉県上尾市原市 432

専任 担当：赤松

