

中古 さいたま市浦和区大東 3 丁目 最寄駅 北浦和駅 間取 4LDK 価格 2,999 万円

住友林業施工のこだわりの注文住宅！
クロスお好きなものをお選びいただけます！
エネファーム床暖房で快適に暮らせます！

リフォーム履歴

2023 年

★浴室交換 ★トイレ交換

★洗面化粧台交換

★キッチンコンロ ★レンジフード交換

2015 年

★床暖房 ★エネファーム設置



さいたま市浦和区大東 3 丁目 20-9

Qカーナビ検索

大東3

住宅ローン月々 79,719 円

埼玉りそな銀行金 0.64% 期間 35 年の場合

土地	権利	所有権		
	土地面積	公簿 106.61 ㎡ (約 32.24 坪)		
	セットバック	-		
	地目	宅地		
	私道負担	-		
	接面道路①	北側	接面道路②	
	道路幅員	約 4.0m	道路幅員	
	接道間口	約 8.2m	接道間口	
建物	所在地	さいたま市浦和区大東 3 丁目 20-9		
	間取	4LDK		
	構造	木造スレート葺 2 階建		
	築年月	平成 13 年 6 月 (築 24 年)		
	1 階	54.24 ㎡	2 階	55.89 ㎡
	3 階		合計	110.13 ㎡ (約 33 坪)
	交通	京浜東北線「北浦和駅」バス 16 分 バス停 東瀬ヶ崎徒歩 8 分		
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建蔽率	60%	容積率	160%
	都市計画道路	-	地域地区	-
	土地区画整理	-		
設備	その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法 (さいたま市景観条例)		
	飲用水	公営水道 (前面 100 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
	汚水	公共下水 (前面 250 mm、引込 150 mm)		
	ガス	都市ガス (前面 50 mm、引込 25 mm)		
引渡	現況	空室	引渡日	即時
	引渡条件	相談		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。 境界非明示・契約不適合責任免責 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。			

ライフインフォメーション	木のま幼幼稚園	約 4 分	264m
	さいたま市立大東小学校	約 2 分	89m
	さいたま市立木崎中学校	約 10 分	750m
	コモディイイダ北浦和店	約 8 分	631m
	ミニストップ浦和木崎店	約 4 分	306m
	さいたま市立病院	約 21 分	1749m
	浦和大東郵便局	約 3 分	199m



住宅比較株式会社

浦和店 TEL:048-844-5211 FAX:048-844-5222

埼玉県知事 (2)23215 号 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 4-13-2 エムステージ 1F 専任 担当: 吉田

