

中古

春日部市大沼

最寄駅

春日部駅

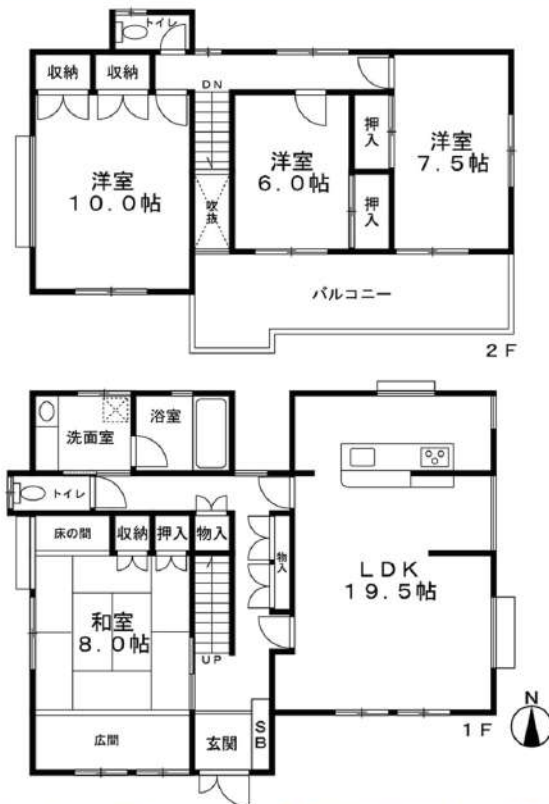
間取

4LDK

価格

2,930 万円

土地 60 坪 南道路 三面道路
 駐車 2 台 カーポート付
 小学校 買い物 10 分以内



権利	所有権		
土地面積	公簿 200.08 m ² (約 60.5 坪)		
セットバック	—		
地目	宅地		
私道負担	—		
接面道路①	南側公道	接面道路②	西側私道
道路幅員	約 6.0m	道路幅員	約 4.0m
接道間口	約 9.1m	接道間口	約 6.3m
所在地	春日部市大沼三丁目		
間取	4LDK		
構造	木造瓦葺 2 階建		
築年月	昭和 61 年 3 月		
1 階	83.43 m ²	2 階	51.34 m ²
3 階	—	合計	134.97 m ² (約 40.8 坪)
交通	東武伊勢崎線「春日部」駅 バス約 8 分 バス停「大沼公園」より徒歩約 6 分		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画道路	—	地域地区	—
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域		
飲用水	公営水道 (前面 100 mm、引込 20 mm、メーター 20 mm)		
汚水	公共下水 (前面 150 mm、引込 100 mm)		
ガス	都市ガス (前面 100 mm、引込 32 mm)		
引渡	現況	居住中	引渡日 相談
引渡条件	現況渡し		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較 (株) 指定となります。 境界非明示・契約不適合責任免責 物件資料は弊社 HP より DL 可能です。		

ライフィンプォメーション	かすかべ社の保育園	徒歩約 12 分	約 850m
	市立上沖小学校	徒歩約 10 分	約 750m
	市立大沼中学校	徒歩約 4 分	約 250m
	コープ春日部店	徒歩約 9 分	約 650m
	ローソン春日部一ノ割店	徒歩約 9 分	約 650m
	秀和総合病院	徒歩約 9 分	約 650m
	ドラッグストアセキ春日部大沼店	徒歩約 3 分	約 190m

