

売地

加須市水深

最寄駅

東武伊勢崎線 花崎駅
徒歩15分

面積

約94坪

価格

980万円

お薦めポイント

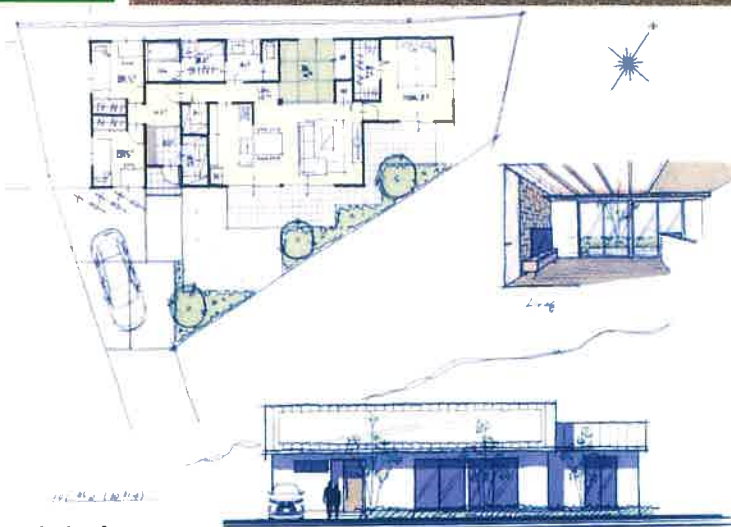
- ①誰でも専用住宅建築可能
- ②はなさき公園隣接地
- ③車3台駐車可能
- ④売主につき手数料不要

建築条件なし

※価格に含まれるもの
水道引込み工事、土留めブロック工事、水道分担金、地区除外金、農転開発申請費用

価格ご相談
下さい！

平屋参考プラン



権利	所有権		
所在地	加須市水深字上原1391番2		
交通	東武伊勢崎線 花崎駅 徒歩約15分		
土地面積	公簿 313 ㎡(約 94 坪)		
都市計画	市街化調整区域		
用途地番	無指定		
建築率	60%	容積率	200%
都市計画道路	—	地区地区	—
土地区画整理	—		
その他法令上の制限	農地法 景観法		
地目	田		
セットバック	なし		
私道負担	なし		
接面道路①	側	接面道路②	側
道路幅員	約 6.6 m	道路幅員	約 m
接道間口	約 4.3 m	接道間口	約 m
設備	飲用水 公営水道 メーター20mm(売主にて引込予定) 汚水 個別浄化槽 (買主にて設置) ガス 個別プロパン (買主にて設置)		
引渡	更地	引渡日	農転開発許可後
備考	引渡し条件 農転開発許可 司法書士は住宅比較(特)指定となります。 物件資料は弊社HPよりDL可能です。		



住宅比較株式会社

上尾店

TEL: 090-8504-7367

担当：赤松

埼玉県知事(1)24365号 〒362-0021

埼玉県上尾市原市4-3-2

取引：売主

