

イ 699-13 ハ 55-3 ホ 68-26 ト 68-7 リ 699-6 ル 68-3
ロ 55-10 ニ 68-24 ヘ 68-5 チ 68-8 ス 55-2 ヅ つづく



地番
区域見出

南元宿
2丁目

請求部	所在	さいたま市桜区南元宿二丁目				地番	697番1			
出力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図		
作成年月日	昭和61年8月1日			備付年月日(原図)			補記事項			



2024/11/14 12:20 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成6年11月10日	不動産番号	0300000318028
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	浦和市南元宿二丁目			余白	
	さいたま市南元宿二丁目			平成13年5月1日変更 平成13年8月21日登記	
	さいたま市桜区南元宿二丁目			平成15年4月1日変更 平成15年9月19日登記	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
697番	田	1676:		余白	
697番1	余白	1650:		昭和53年11月13日一部地目変更 ①③697番1、697番2に分筆 〔昭和53年12月4日〕	
余白	宅地	1650:36		②③平成4年7月16日地目変更 〔平成4年8月21日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成6年11月10日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権敷地権	余白	建物の表示 浦和市南元宿二丁目697番地1 一棟の建物番号 ビュバレー浦和南元宿 平成4年8月21日登記 順位5番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成6年11月10日

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成6年11月10日	不動産番号	0300000317941
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所 在	浦和市南元宿二丁目			[余白]	
	さいたま市南元宿二丁目			平成13年5月1日変更 平成13年8月21日登記	
	さいたま市桜区南元宿二丁目			平成15年4月1日変更 平成15年9月19日登記	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
669番3	畑		65: :	669番1から分筆 〔平成2年4月26日〕	
[余白]	宅地		65:77 :	②③平成4年7月16日地目変更 〔平成4年8月21日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成6年11月10日	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権敷地権	[余白]	建物の表示 浦和市南元宿二丁目697番地1 一棟の建物番号 ビューパレー浦和南元宿 平成4年8月21日登記 順位4番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成6年11月10日

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



2024/11/14 12:16 現在の情報です。

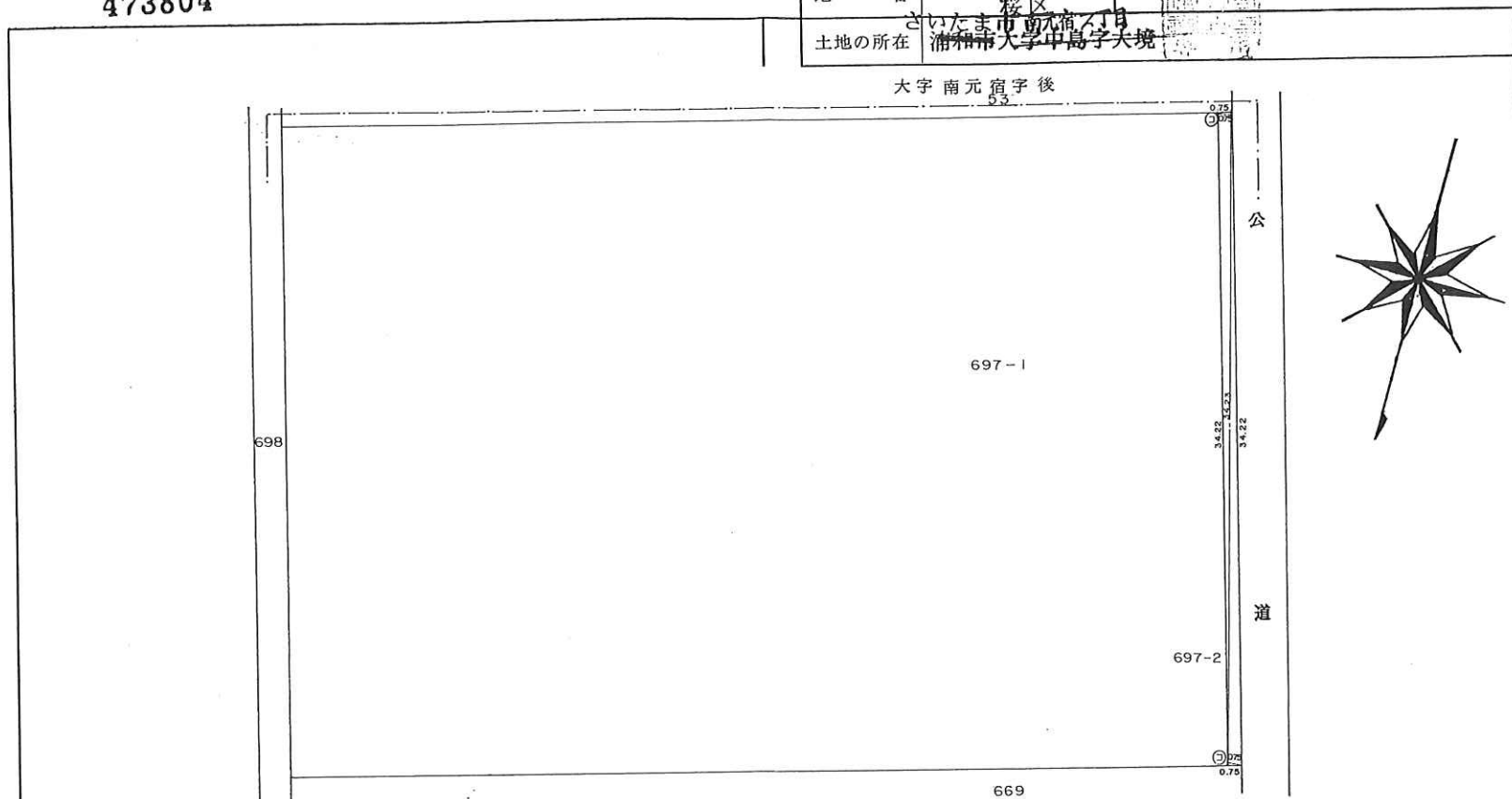
専有部分の家屋番号		697-1-101 ~ 697-1-108	697-1-201 ~ 697-1-210
		697-1-301 ~ 697-1-310	697-1-401 ~ 697-1-409
		697-1-501 ~ 697-1-508	697-1-601 ~ 697-1-607
		697-1-702 ~ 697-1-706	
表 題 部 (一棟の建物の表示)		調製	平成6年11月10日
		所在図番号	余白
所 在	浦和市南元宿二丁目 697番地1	余白	
	さいたま市南元宿二丁目 697番地1	平成13年5月1日変更 平成13年8月21日登記	
	さいたま市桜区南元宿二丁目 697番地1	平成15年4月1日変更 平成15年9月19日登記	
建物の名称		ビューパレー浦和南元宿	余白
① 構 造	② 床 面 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
鉄筋コンクリート造陸屋根7階建	1階	528:93	余白
	2階	566:71	
	3階	556:64	
	4階	519:03	
	5階	459:09	
	6階	407:68	
	7階	309:04	
余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年11月10日
表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示)			
①土地の符号	② 所 在 及 び 地 番	③地 目	④ 地 積 m ²
1	浦和市南元宿二丁目697番1	宅地	1650:36
2	浦和市南元宿二丁目669番3	宅地	65:77
1	さいたま市南元宿二丁目697番1	宅地	1650:36
2	さいたま市南元宿二丁目669番3	宅地	65:77
1	さいたま市桜区南元宿二丁目697番1	宅地	1650:36
2	さいたま市桜区南元宿二丁目669番3	宅地	65:77
表 題 部 (専有部分の建物の表示)		不動産番号	0300000316717
家屋番号	南元宿二丁目 697番1の205	余白	
建物の名称	205	余白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕
居宅	鉄筋コンクリート造1階建	2階部分 47:83	平成4年7月16日新築
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成6年11月10日
表 題 部 (敷地権の表示)			
①土地の符号	②敷地権の種類	③ 敷 地 権 の 割 合	原因及びその日付〔登記の日付〕
1	所有権	32万3638分の5130	平成4年7月16日 敷地権 〔平成4年8月21日〕
2	所有権	32万3638分の5130	平成4年8月3日 敷地権 〔平成4年8月21日〕

473804

地番	697-1	697-2
土地の所在	さいたま市南区南元宿字後 浦和市大学中島字大境	

地積測量図

大字 南元宿字 後



697-2					
34.23	x	0.75	=	25.6725	
34.23	x	0.75	=	25.6725	
計				51.3450	
1/2				25.67	M ²
697-1					
1676.03	-	25.67	=	1650.36	M ²

(平方メートル換算により)

単位メートル

凡例	記号	境界標の種類	記号	境界標の種類	記号	境界標の種類
	㊦	石杭	㊧	プラスチック杭		
	㊨	コンクリート杭	㊩	金属杭		
	㊪	金属鉄	㊫	刻印		

作製者

浦和市大谷場1220番3 塩川設計測量株式会社

星野康彦

(昭和53年8月12日作製)

申請人

尺 1/250

234796

各階平面図

4. 8. 21

建物図面
各階平面図

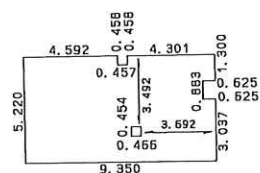
家屋番号

南元宿2丁目
697番地の205

建物の所在

浦和市南元宿2丁目697番地1

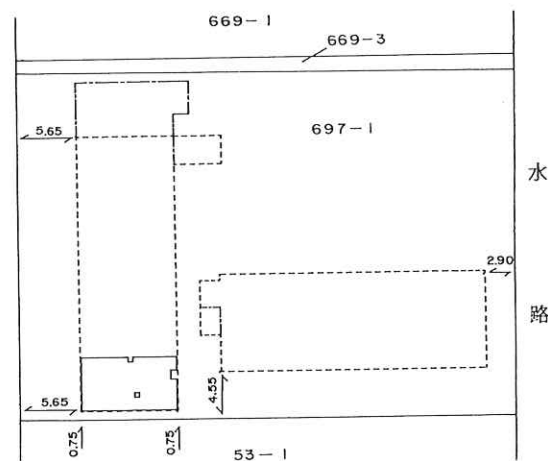
さいたま市桜区



求積表

4.301	X	0.458	=	1.969858
4.592	X	0.458	=	2.103136
9.350	X	0.842	=	7.872700
8.725	X	0.883	=	7.704175
9.350	X	1.309	=	12.239150
5.192	X	0.454	=	2.357168
9.350	X	1.274	=	11.911900
3.692	X	0.454	=	1.676168
合 計				47.834255
床面積				47.83 m ²

道
路



水
路

建物の存する部分 2 階

作 製 者

浦和市大東2丁目12番
土地家屋調査士 笹 井



(平成24年8月1日作製)

縮尺

1 / 250

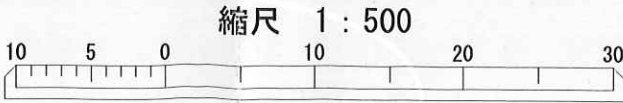
申 請 人

株式会社 木下工務店
代表取締役 木下 長 志



縮尺

1 / 500



313043

水道管管理図

※取扱い上の注意
図面は、実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。
特に給水管等については、現地調査等で詳細な確認をして下さい。
なお、この図面は、電子データ化したものの写しです。



「この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図200000（海岸線・行政界）、数値地図2500（空間データ基盤）及び数値地図50mメッシュ（標高）を使用したものである。（承認番号 平15経使、第158号）」

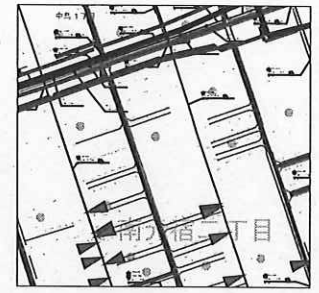
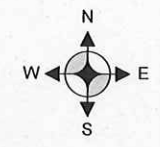
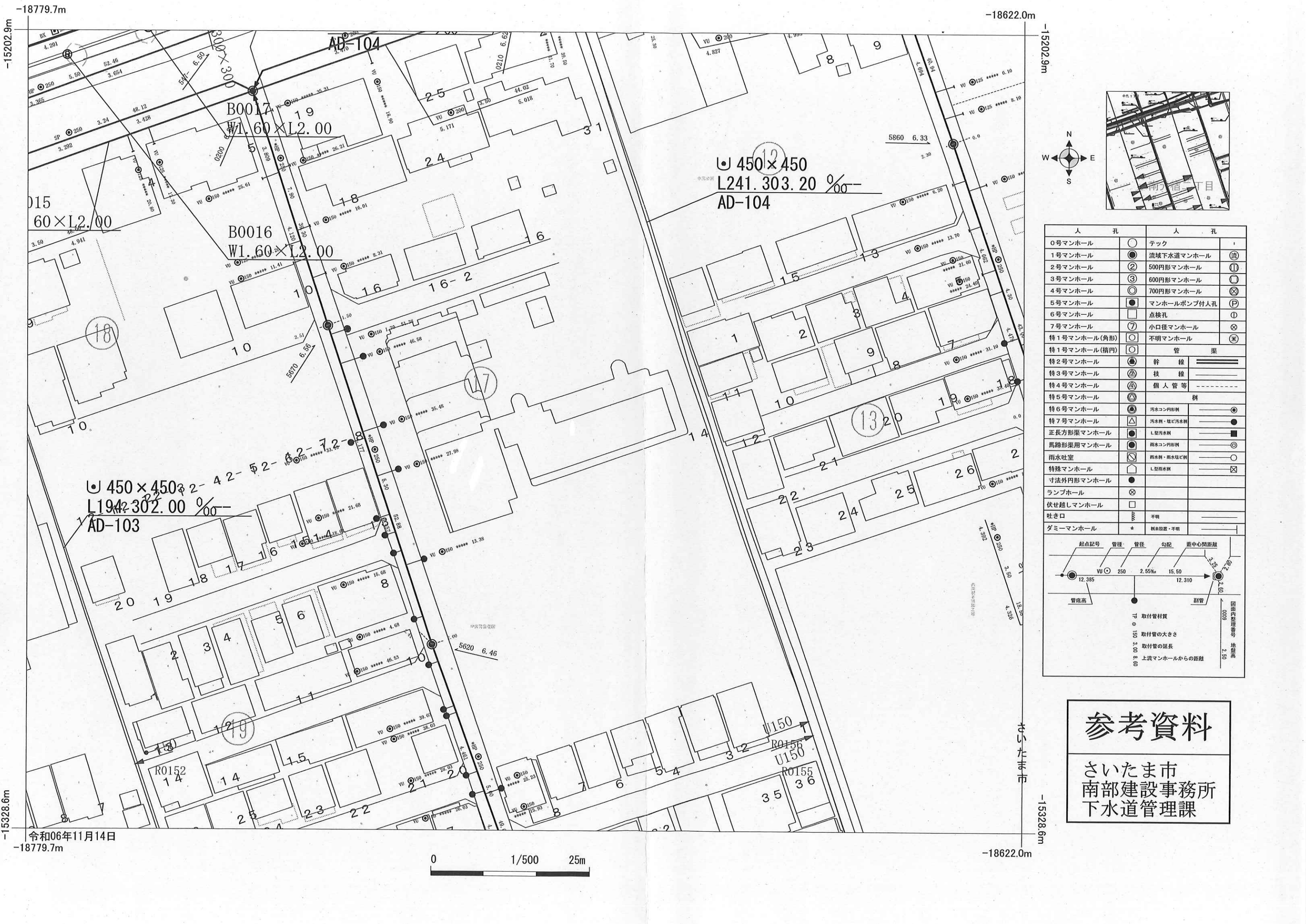
さいたま市水道局（当図面は、参考図です。）

個人情報が含まれていますので、取扱いにご注意ください。

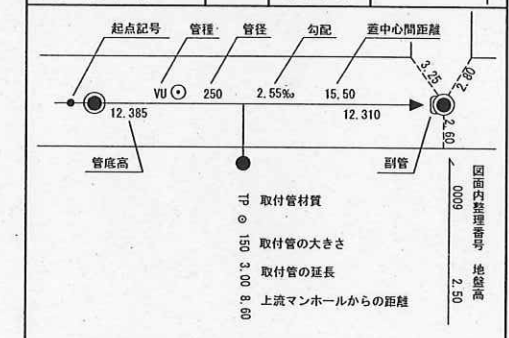
縮尺：1/500

2024/11/14

15:38:02

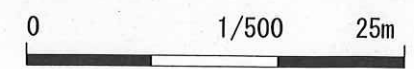


人 孔		人 孔	
0号マンホール	○	テック	○
1号マンホール	●	流域下水道マンホール	⦿
2号マンホール	②	500円形マンホール	Ⓜ
3号マンホール	③	600円形マンホール	Ⓜ
4号マンホール	④	700円形マンホール	Ⓜ
5号マンホール	●	マンホールポンプ付人孔	Ⓜ
6号マンホール	□	点検孔	Ⓜ
7号マンホール	⑦	小口径マンホール	Ⓜ
特1号マンホール(角形)	Ⓜ	不明マンホール	Ⓜ
特1号マンホール(横円)	Ⓜ	管 渠	
特2号マンホール	Ⓜ	幹 線	=====
特3号マンホール	Ⓜ	枝 線	-----
特4号マンホール	Ⓜ	個人管等	-----
特5号マンホール	Ⓜ	樹	
特6号マンホール	Ⓜ	汚水コンクリート	-----
特7号マンホール	Ⓜ	汚水樹・埋込汚水樹	-----
正長方形渠マンホール	Ⓜ	L型汚水樹	-----
馬蹄形渠マンホール	Ⓜ	雨水コンクリート	-----
雨水吐室	Ⓜ	雨水樹・雨水埋込樹	-----
特殊マンホール	Ⓜ	L型雨水樹	-----
寸法外円形マンホール	Ⓜ		-----
ランプホール	Ⓜ		-----
伏せ越しマンホール	Ⓜ		-----
吐き口	Ⓜ	不明	-----
ダミーマンホール	Ⓜ	樹未設置・不明	-----



参考資料

さいたま市
南部建設事務所
下水道管理課

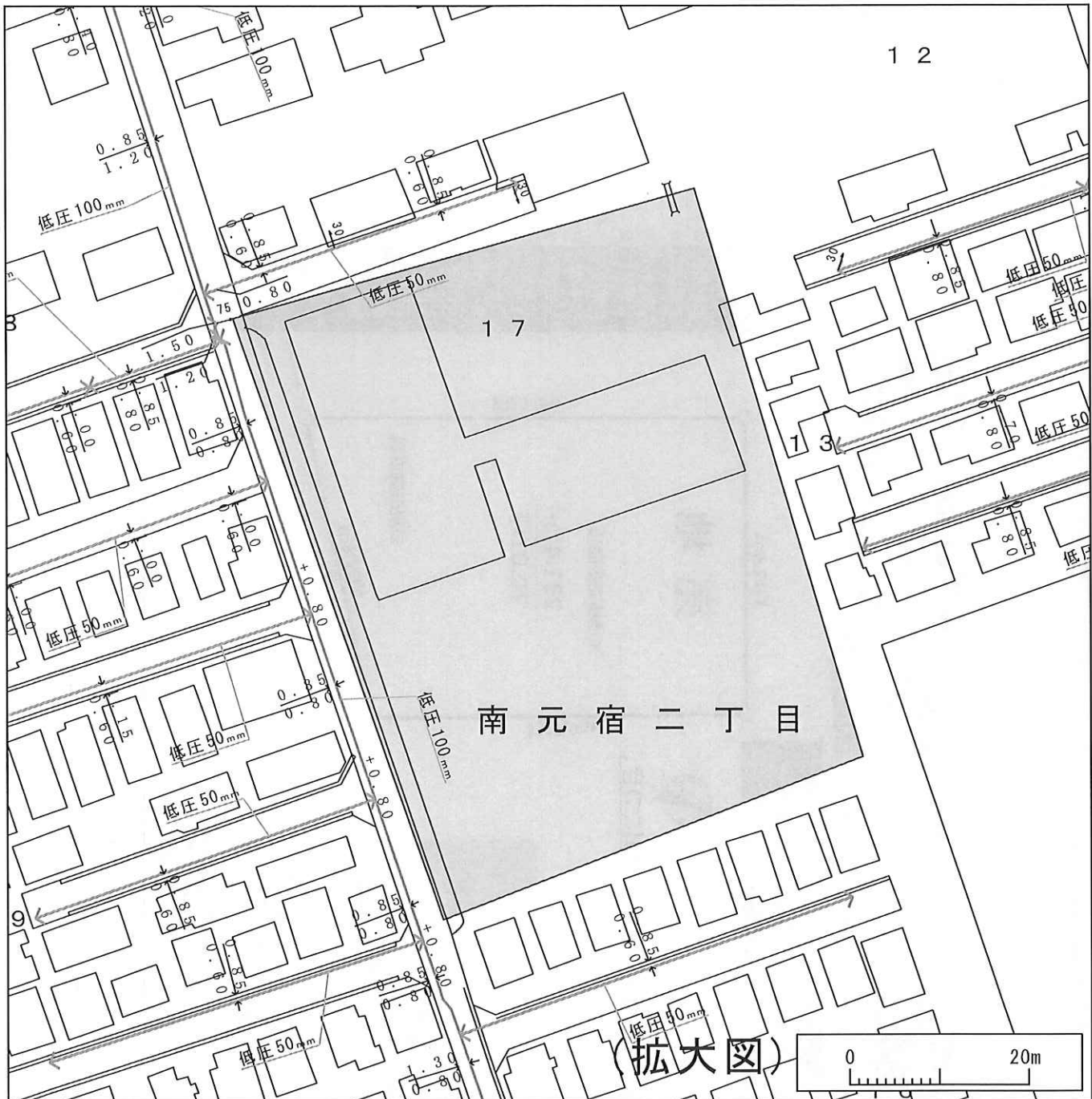


住宅比較（株）様

◇調査場所：埼玉県さいたま市桜区南元宿2-17-14 付近

◇ご回答日：2024年11月16日（土） ◇受付番号：5080289

◇件名：



※ガス管圧力の種類と凡例、用途（高圧、中圧は一般用途にはご利用になれませんのでご注意ください）

（１）高圧：—— 輸送用のみ （２）中圧：—— 輸送用と主に産業用途 （３）低圧・中間圧：—— 家庭用等の一般用途

下記の文章について、必ずご一読ください。

- ◆弊社がガス本管埋設状況確認サービス（以下「本サービス」とします）でご提供する情報は、地形、道路形態、家形を除くガス本管の有無・工事予定ルート、埋設位置、口径です。なおご参考に、取出し管の分岐位置を表示しておりますが、個人情報保護のため宅地内の引込状況及びガスのご使用状況は表示しておりません。
- ◆弊社は、ご提供する情報が正確かつ最新であるよう努力しておりますが、それらについてはいかなる保障も致しません。また、本サービスご利用により生じたいかなる損害についても責任を負いかねますのでご了承ください。なお、実際の工事、ガス供給にあたっては、供給方式の検討・本支管工事の有無の確認が必要となります。予定ルートの施工状況確認も合わせて、原則6ヶ月以上前に各担当窓口にご相談くださるようお願いいたします。
- ◆本サービスで利用されている地図及び導管情報は、著作権法により保護されており、東京ガスネットワーク（株）が著作権を所有しています。営利目的のご利用を禁止いたします。また、権利侵害となりますので、許可無く複製、改変、送信等を禁止いたします。

東京ガス株式会社

（お問合せ先）

担当部署：本管埋設状況確認センター

営業担当者：東京ガス（株）

TEL：03-5322-8910

E-mail：maichon@tokyo-gas.co.jp

VIEW PALAIS URAWA MINAMIMOTOJUKU



図面集



■完成予想図
この絵図は図面を基に描き起こしたもので、
実際とは多少異なります。
また、隣接する公園はイメージ図であり、
実際とは異なります。

木下工務店実績

- 資本金／105億円(自己資本勘定306億円)
- 社員数／1200名
- 直営工事実績年数／35年
- 平成2年度実績 売上高／850億円
- 平成3年度計画 売上高／988億円

<売主>

木下工務店

(社)日本ハウスビルダー協会会員 (社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (社)日本高層住宅協会会員
(社)住宅産業開発協会会員 宅建築大臣免許(第423号) 建設大臣許可(特63)第3637号

本社／〒163 東京都新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビル30階 ☎03(3348)7531(代)
西新宿木下ビル／〒160 東京都新宿区西新宿8-19-3
中野木下ビル／〒164 東京都中野区中央2-22-13

工場・資材センター／埼玉県栗橋町

高等職業訓練校／埼玉県加須市

事業部／法人・高層・蓮田・春日部・多摩・埼玉中央・取手・千葉・横浜・浦和・川越・

久喜・津田沼・木更津・熊谷・宇都宮・小山・土浦・茂原・飯田・沼津

流通事業所／秋葉原・大宮・津田沼・新所沢・柏・町田・八千代台・越谷

注文住宅営業所／町田・立川・所沢・南浦和・横浜・藤沢・船橋・神奈川・厚木・

市川・井の頭・浜田山・新百合ヶ丘・川口・津田山・汐留・新橋

・新宿・川越・八王子・春日部・羽田・駒沢・石神井

お問い合わせは

現地販売センター

☎048(858) 2813

埼玉中央事業部浦和営業所

☎048(864)1155(代)

〒336 浦和市根岸3-8-14

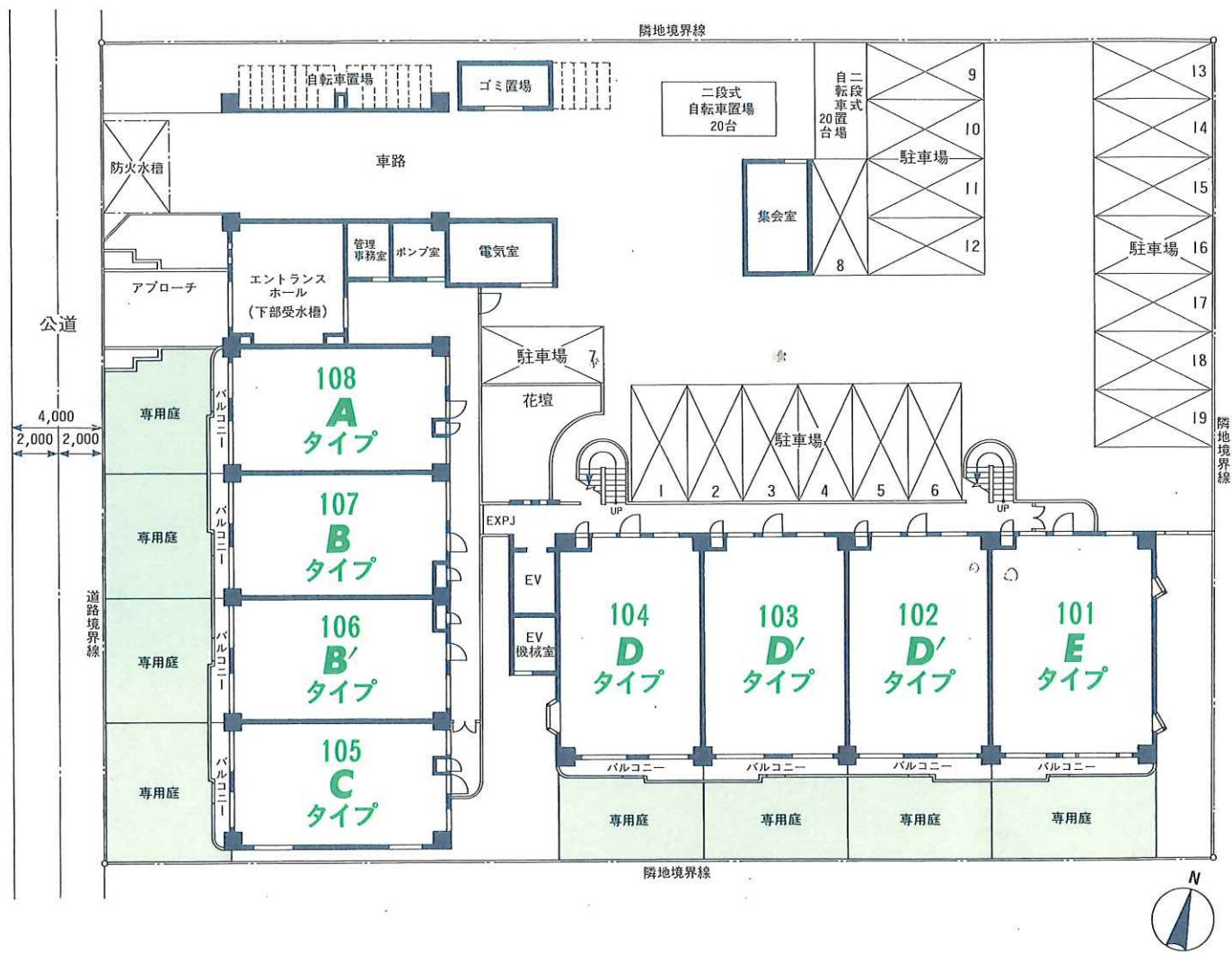
流通大宮営業所

☎048(857)9177

木下工務店

敷地配置図
1階平面図

縮尺／約360：1



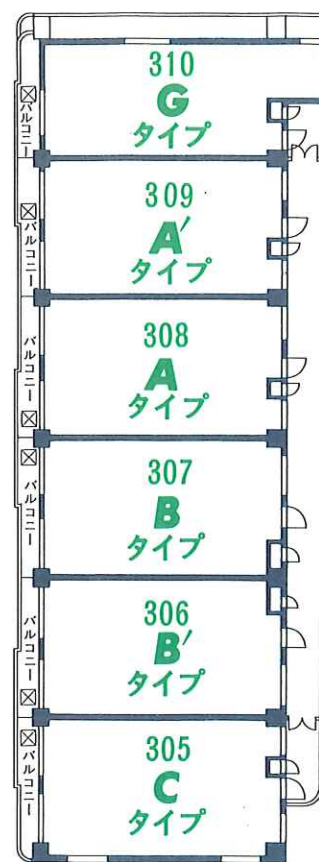
図面集をご覧になる際の注意事項

- 図面に記載されている寸法は10mm単位で表示し、端数は切り捨ててあります。
(施工上若干異なる場合がございます。)
- 建物全ての面積は、壁芯計算で表示し、小数点3ケタ以下は切り捨ててあります。
- GL+100……設計地盤をGL±0として表わした場合の高低差です。したがってGL+100とは、GL±0より100mm高いということです。
- 管理事務室は管理者が無償使用します。
- 方位は多少の誤差のある場合があります。
- 行政指導および施工上やむを得ず、設計・仕様が多少相違する場合があります。
- 縮尺は印刷の都合により、多少の差異が生じることがあります。
- 各タイプの専有面積は壁芯にて算出しておりますので、内法計算による登記面積は減少します。
- 和室以外の各室の畳数表示は壁芯計算による面積を1.62㎡(約1畳分)の面積で割ったものです。
- 和室の畳数換算は畳の数で表示してあります。
- 各タイプの専有面積には、共用のMB、PSを含みます。バルコニー面積は含みません。
- ルーフバルコニーは、それに面する各住戸が専用使用します。
- バルコニー面積が公庫対象面積と販売面積とは異なる場合があります。

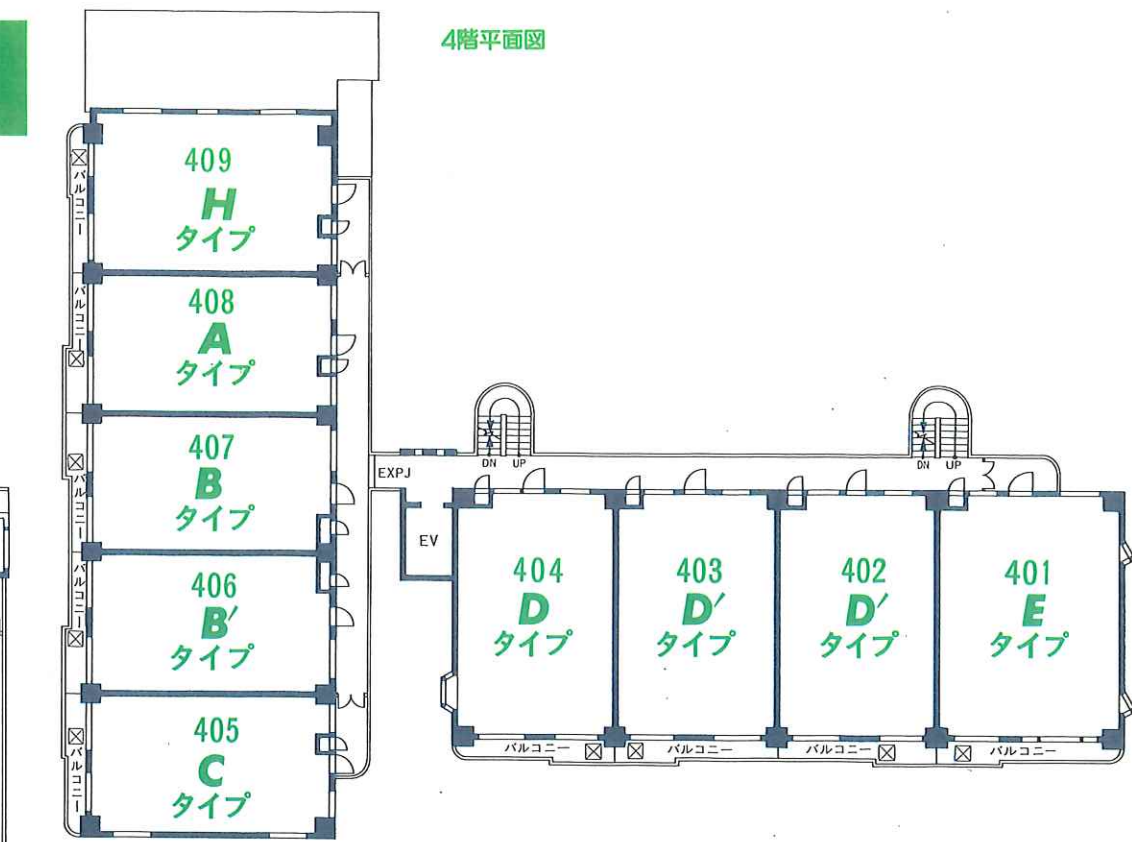
各階平面図

縮尺／約360：1

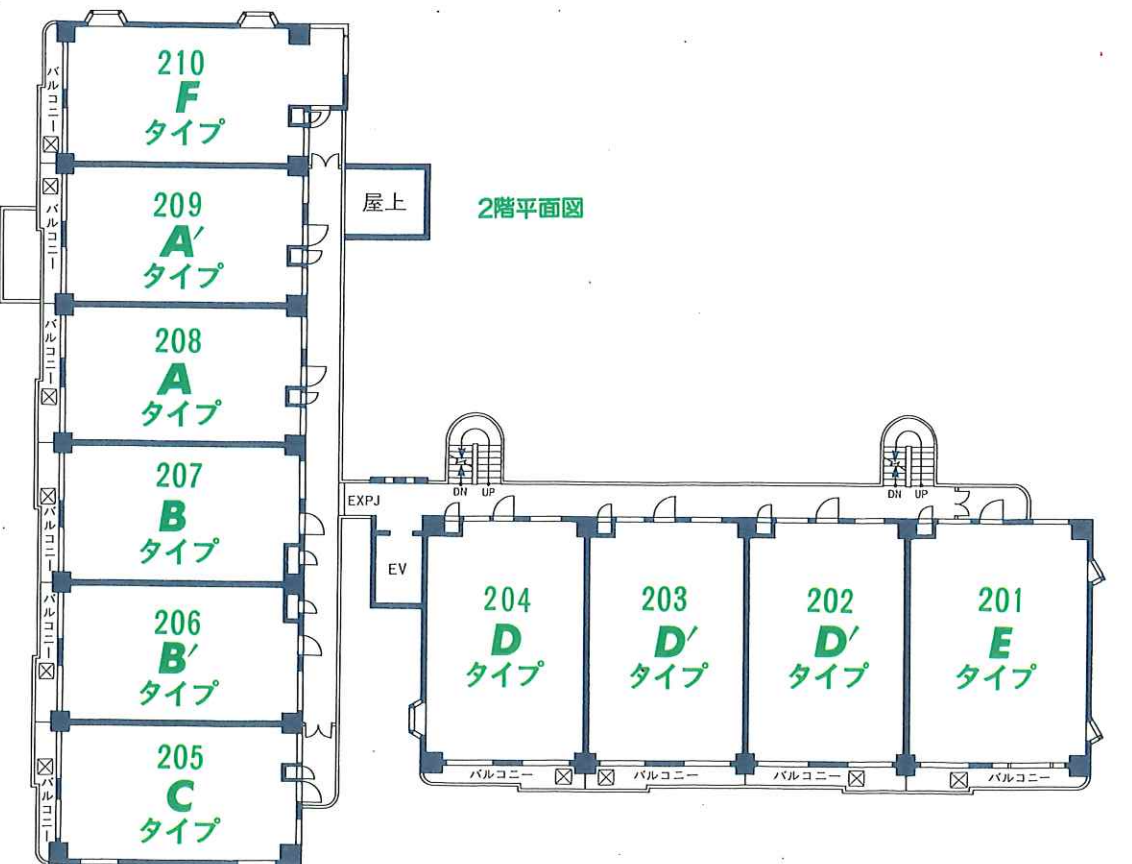
3階平面図



4階平面図



2階平面図



ビューパレー浦和南元宿 価格表

タイプ	
L-705号	
59.85m ²	専有面積
5.72m ²	バルコニー面積
45,700	税込(千円) 価格

第 I 期販売

				L-705号
				68.40m ² 7.071m ² 52,138
		B'-606号	C-605号	
		51.30m ² 5.23m ² 38,619	51.30m ² 5.10m ² 39,085	
	B-507号	B'-506号		
	51.30m ² 5.23m ² 38,154	51.30m ² 5.23m ² 38,154		
H-409号	A-408号		B'-406号	C-405号
59.85m ² 5.94m ² 44,164	51.30m ² 5.23m ² 37,689		51.30m ² 5.23m ² 37,689	51.30m ² 5.10m ² 38,154
A'-309号		B-307号		C-305号
51.30m ² 5.23m ² 37,224		51.30m ² 5.23m ² 37,224		51.30m ² 5.10m ² 37,689
			B'-206号	C-205号
			51.30m ² 5.23m ² 36,758	51.30m ² 5.10m ² 37,224

M-704号			
58.50m ² ルーフバルコニー 6.08m ² 46,347			
	D'-603号	D'-602号	E-601号
	59.85m ² 6.04m ² 45,431	59.85m ² 6.04m ² 45,431	68.40m ² 6.80m ² 52,035
D-504号		D'-502号	
59.85m ² 5.99m ² 45,250		59.85m ² 6.04m ² 44,888	
	D'-403号	D'-402号	E-401号
	59.85m ² 6.04m ² 44,345	59.85m ² 6.04m ² 44,345	68.40m ² 6.80m ² 50,793
D-304号		D'-302号	
59.85m ² 5.99m ² 44,164		59.85m ² 6.04m ² 43,802	
	D'-203号	D'-202号	E-201号
	59.85m ² 6.04m ² 43,259	59.85m ² 6.04m ² 43,259	68.40m ² 6.80m ² 49,552
D-104号		D'-102号	
59.85m ² 5.99m ² ・専用庭 24.87m ² 43,983		59.85m ² 6.04m ² ・専用庭 24.82m ² 43,621	

O TYPE

(3DK)
●専有面積／58.50㎡(17.69坪)
●ルーフバルコニー面積／41.62㎡(12.59坪)

				706	705					704	703	702	7F
				K	L					M	N	O	6F
				J	B'	C				D	D'	E	5F
				508	507	506	505			504	503	502	4F
				I	B	B'	C			404	403	402	3F
				409	408	407	406	405		304	303	302	2F
				H	A	B	B'	C		D	D'	E	1F
				310	309	308	307	306	305				
				G	A'	A	B	B'	C				
				210	209	208	207	206	205				
				F	A'	A	B	B'	C				
				108	107	106	105						
				エントランスホール	A	B	B'	C		D	D'	E	

概要・仕上表

■物件概要

- 所在地 埼玉県浦和市南元宿2丁目669-3他
- 交通 J R埼京線「南与野」駅徒歩10分
- 総戸数 57戸
- 販売戸数 57戸
- 敷地面積 1,722.83㎡
- 建築面積 701.00㎡
- 建築延床面積 3,560.08㎡
- 専有面積 46.32㎡(1戸)～68.40㎡(2戸)
- バルコニー面積 4.64㎡(1戸)～7.07㎡(1戸)
- ルーフバルコニー面積 6.08㎡(1戸)～41.62㎡(1戸)
- 専用庭面積(テラス含) 24.82㎡(1戸)～30.83㎡(1戸)
- 間取り 2DK～3LDK
- 建物構造 鉄筋コンクリート造7階建
- 地域・地区 準工業地域
- 地目 宅地
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 開発行為許可番号 第17号(H2.11.15)
- 建築確認番号 第2777号(平成3年2月5日)
- 竣工予定 平成4年7月下旬
- 入居予定 平成4年8月下旬
- 分譲後の権利形態 敷地：専有面積割合による共有
建物専有部分：区分所有権
建物共用部分：専有面積割合による共有
- 敷地所有者 株式会社木下工務店
- 管理形態 区分所有権全員により管理組合を設立し、管理会社に委託(管理人通勤)
- 管理会社 木下ハウスサービス(株)
- 設計図書閲覧場所 株式会社木下工務店埼玉中央営業所及び現地販売センター
- 設計・管理 株式会社高野建築設計事務所
- 施工 東急建設株式会社東京支店
- 売主 株式会社木下工務店
- 手付金等保証 住宅産業信用保証(株)
- 水道負担金 223,000円(入居時一括、税込)
- 広告有効期限 平成4年8月末日

■設備概要

- 【共用部分】
- 電 気 東京電力
 - ガス 東京ガス
 - 給水 水／公営水道地下受水槽より各戸へ加圧給水
 - 排水 水／汚水、雑排水は市下水道本管へ・雨水は敷地内浸透処理後一部水路へ
 - 防災・防犯 オートロックドア、防火水槽、非常照明、自動火災報知設備、集合インターホン設置
 - 避難 難／バルコニーに避難ハッチ
 - ゴミ処理 ゴミ集積所設置
 - エレベーター 油圧式エレベーター9人乗(45m/min)
 - エレベーター あり
 - アンテナ 共用視聴用テレビアンテナ(UHF、VHF)、衛星放送受信アンテナ設置
 - その他 自転車置場二段式60台分、集合郵便受、掲示板、駐車場敷地内19台。
- 【専用部分】
- 電 気 契約容量30A(50Aまで増量可)
 - ガス ガス供給湯器、ガスレンジに接続、専用メーター(マイコンセンサー付)
 - 給水 水／台所、浴室、洗面所、便所へ給水、専用メーター
 - 給湯 湯／ガス供給湯器より台所、浴室、洗面所へ給湯
 - 換気 気／台所はレンジフード、浴室、便所は天井扇により強制換気
 - 防災・防犯 ドアロック、マジックアイ、インターホン、熱感知器、ガス漏れ警報器、非常押ボタン設置
 - 冷暖房 房／エアコン用コンセント及びクーラー用スリッパ2ヶ所設置
 - 厨房設備 オリジナルシステムキッチン(吊戸棚、レンジフード、流し台、3口レンジ)
 - 照明設備 洋室、和室、LDは引掛シーリングのみ、その他は照明器具設置
 - 電気コンセント 各居室2口コンセント2ヶ所設置
 - テレビ 各住戸、テレビアウトレット設置(衛星放送受信)
 - 電話 直通電話用配管、アウトレット1ヶ所設置
 - 浴室 ユニットバス(浴槽、ハンドシャワー、タオル掛)
 - 便所 洋式便器、ペーパーホルダー、タオル掛設置
 - 洗面所 洗面機用防水パン、タオル掛、シャンプードレッサー
 - その他 カーテンレール、物干金物設置、下足箱

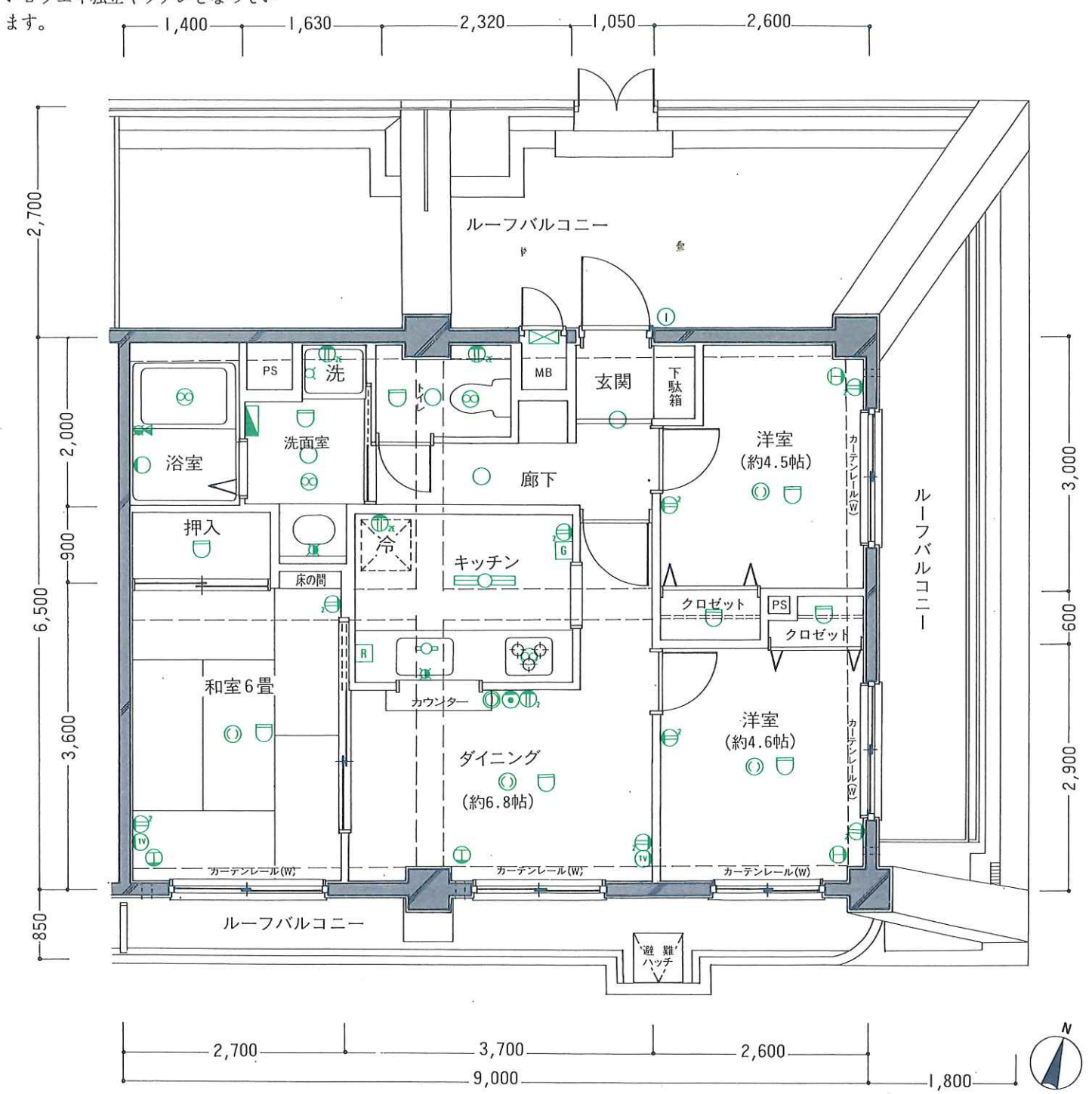
■外部仕上表

外 壁	タイル貼及び吹付タイル
屋 根	シート防水(非歩行用)
バルコニー	床：コンクリート金ゴテ押エ、天井：リシン吹付、腰内壁：吹付タイル、金物手摺り：アルミ製カラー
ルーフバルコニー	アスファルト防水の上コンクリート金ゴテ押エ

■内部仕上表

	室 名	床	巾 木	壁	天 井	天井高mm	備 考
共 用 部 分	エントランスホール	タイル貼	テラゾー	タイル貼	ミネラート	CH＝約2,500	集合郵便受け
	開放廊下	コンクリート金ゴテ押エ	——	吹付タイル	リシン吹付	——	——
	階段	防水モルタル	——	吹付タイル	リシン吹付	——	——
専 有 部 分	集 会 室	フローリング	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,500	ミニキッチン
	玄 関	ビニールタイル貼	塩ビ化粧合板	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,350	下足入、インターホン子機
	廊 下	フローリング	塩ビ化粧合板	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,350	框戸
	居 間・食 堂	フローリング	塩ビ化粧合板	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,570	カーテンレールW、TEL台、インターホン親機
	洋 室	フローリング	塩ビ化粧合板	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,470	カーテンレールW、クロゼット、巾広付鶴居
	和 室	タタミ敷き	タタミ寄せ	ビニールクロス貼	杉化粧貼石コウボード	CH＝約2,400	押入(一部天袋付)、カーテンレールW
	キ ャ チ ン	フローリング	塩ビ化粧合板	ビニールクロス貼、 流し前タイル貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,470	システムキッチン、カウンター、床下収納庫(1Fのみ)
	浴 室	——	——	——	——	——	ユニットバス
	洗面室・脱衣室	複合塩ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,150	シャンプードレッサー付きオリジナル洗面化粧台、自在水栓、 タオル掛け、洗濯機用防水パン、天井換気扇
	便 所	複合塩ビシート	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	CH＝約2,150	ペーパーホルダー、天井換気扇(一部化粧台付)
専 有 部 分	押 入	耐水合板	雑巾掛り	耐水合板	合板	——	——
	ク ロ ゼ ッ ト	フローリング	塩ビ化粧合板	耐水合板	耐水合板	——	コートハンガー(ステンレスパイプ)、棚板付

バルコニー面に、リビングダイニング、和室、洋間の3部屋をレイアウトした光の設計。住戸のセンターにある広々としたキッチン、使い易い2ウェイ独立キッチンとなっています。



- 凡例
- 2口コンセント
 - アース付2口コンセント
 - ブラケット
 - シーリングライト
 - 引掛シーリング
 - インターホン(親機)
 - インターホン(子機)
 - テレビ用アウトレット
 - 電話用アウトレット
 - クーラー用コンセント
 - 換気扇
 - 煙感知機
 - 給水栓
 - 混合水栓
 - シャワー付混合水栓
 - 湯沸器
 - 分電盤
 - 洗濯機置場
 - 蛍光灯
 - 給湯リモコン
 - ガス漏れ警報器
 - 取付ベース(本体別途)
 - 冷蔵庫置場
 - 給湯リモコン
 - ガス漏れ警報器
 - 取付ベース(本体別途)
 - 冷蔵庫置場