

売地

春日部市粕壁東四丁目

最寄駅

春日部駅

面積

約 38.4 坪

価格

1,380 万円

人気の粕壁小学校エリア
春日部駅徒歩約 15 分



権利	所有権		
所在地	春日部市粕壁東四丁目 1566 番 1 の一部		
交通	東武伊勢崎線「春日部駅」徒歩約 15 分		
土地面積	公簿 126.97 ㎡ (約 38.4 坪)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建築率	60%	容積率	200%
都市計画道路	—	地域地区	—
土地区画整理	—		
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
地目	宅地		
セットバック	—		
私道負担	—		
接面道路①	南側公道	接面道路②	—
道路幅員	約 6.1m	道路幅員	—
接面間口	約 2.4m	接面間口	—
設備	飲用水	公営水道 (前面 100m、引込なし)	
	汚水	公共下水道 (前面 250m、引込なし)	
	ガス	都市ガス	
引渡	現況	引渡日	相談
	引渡条件	相談	
備考	司法書士は住宅比較 (株) 指定となります。 物件情報は弊社 HP より DL 可能です。 西側協定通路 (持分売買予定)		

ライオンフォメーション	三菱保育園	徒歩約 6 分	約 400m
	市立粕壁小学校	徒歩約 5 分	約 400m
	市立春日部中学校	徒歩約 23 分	約 1,800m
	コモディイダ春日部店	徒歩約 5 分	約 350m
	セブンイレブン粕壁東三丁目店	徒歩約 5 分	約 350m
	粕壁東クリニック	徒歩約 11 分	約 800m
	ララガーデン春日部	徒歩約 14 分	約 1,000m

