

中古  
マンション

クリアホームズ戸田公園

最寄駅

戸田公園駅

間取

2LDK+S

価格

4,980 万円

戸田公園駅、小学校、公園、病院全て7分圏内

築2年・専有面積70.84㎡・南向き！前面建物無で眺望良好

LDK19帖、在宅スペースに利用できるサービスルーム有！



土地	権利	所有権敷地種	
	私道負担	無	
	接面道路①	北側公道	接面道路②
	道路幅員	約9.2~24m	道路幅員
建物	所在地	戸田市本町一丁目21番23号	
	建物名	クリアホームズ戸田公園	
	交通	JR 埼京線「戸田公園駅」徒歩約7分	
	間取	2LDK+S	総戸数 42戸
	構造	鉄筋コンクリート造 15階建	
	築年月	令和4年10月	容積率 4階
	専有面積	70.84㎡	地域地区 11.93㎡
	主採光向き	南向き	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	商業地域	
	その他法令上の制限	準防火区域・高度地区	
	管理会社	セントラルライフ株式会社	
	設備	管理費	18,000円
駐車場		有(空無)	修繕積立日 7,080円
施工会社		鍛冶田工務店	ペット可否 可(細則有)
引渡		現況	引渡日 相談
備考	引渡し条件	現況渡し	
	司法書士及び火災保険は住宅比較(株)指定となります。 契約不適合責任免責 物件資料は弊社HPよりDL可能です。		

ライフインフォメーション	戸田幼稚園	徒歩約3分	約215m
	市立戸田第一小学校	徒歩約3分	約416m
	市立戸田中学校	徒歩約14分	約1,077m
	ベルクス戸田店	徒歩約6分	約508m
	ファミリーマート上戸田二丁目店	徒歩約1分	約20m
	戸田中央総合病院	徒歩約3分	約214m
	戸田公園	徒歩約27分	約1,900m

