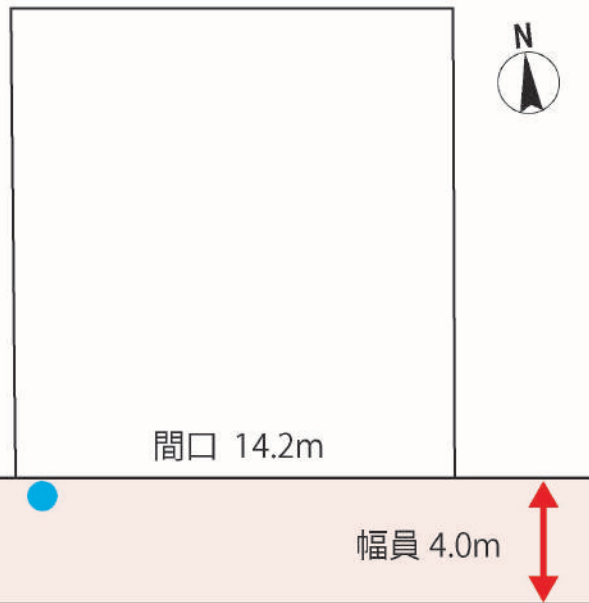


売地**古河市東本町二丁目****最奇駅****古河駅****面積****約 64 坪****価格****1,800 万円**

古河第三小学区、古河第三中学区

JR 宇都宮線・湘南新宿ライン「古河駅」徒歩 9 分

南側道路にて陽当たり良好



電柱移設予定位置



権利	所有権		
所在地	古河市東本町二丁目 12-18		
交通	JR 宇都宮線 湘南新宿ライン「古河駅」徒歩 9 分		
土地面積	公簿 213.84 m ² (約 64.6 坪)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建蔽率	80%	容積率	300%
都市計画道路		地域地区	
土地区画整理			
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
地目	宅地		
セットバック			
私道負担			
接面道路①	南側	接面道路②	
道路幅員	約 4.0m	道路幅員	
接道間口	約 14.2m	接道間口	
飲用水	あり 前面		
汚水	あり		
ガス	プロパンガス		
現況	古家あり	引渡日	相談
引渡条件	確定測量後引渡し、解体更地渡し		
備考	司法書士は住宅比較(株)指定となります。 物件情報は弊社 HP より DL 可能です。		

ライオン	古河文化幼稚園	徒歩約 7 分	約 500m
ライオン	古河市立古河第三小学校	徒歩約 13 分	約 900m
ライオン	古河市立古河第三中学校	徒歩約 14 分	約 1,000m
ライオン	イオン古河店	徒歩約 10 分	約 650m
ライオン	セブンイレブン古河東 3 丁目店	徒歩約 3 分	約 210m
ライオン	古河赤十字病院	徒歩約 17 分	約 1,200m
ライオン	ビバホーム古河店	徒歩 10 分	約 650m

