

中古

蓮田市西新宿

最寄駅

白岡駅

間取

4LDK

価格

1,290 万円

土地 79 坪 庭で BBQ、プール
買物、学校 15 分以内
駐車 2 台ゆとりです



駐車場



外観



リビング

権利	所有権		
土地面積	公簿 約 262.24 m ² (約 79.3 坪)		
セットバック			
土地			
地目			
私道負担			
接面道路①	北西側公道	接面道路②	
道路幅員	約 6m	道路幅員	
接道間口	約 2.5m	接道間口	
所在地	蓮田市西新宿五丁目		
間取	4LDK		
構造	木造瓦葺 2 階建		
築年月	昭和 63 年 9 月		
建物			
1 階	59.2 m ²	2 階	48.02 m ²
3 階		合計	107.22 m ²
交通	JR 宇都宮線「白岡駅」徒歩 28 分		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準住居地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
都市計画道路		地域地区	
土地区画整理			
設備			
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域		
飲用水	公営水道 (前面 100mm、引込 30mm、メーター 20mm)		
汚水	公共下水 (前面 250mm、引込 150mm)		
ガス	都市ガス		
引渡			
現況	居住中	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較株式会社の指定となります。 境界非明示、契約不適合責任免責		

ライフインフォメーション	新宿幼稚園	徒歩約 1 分	約 110m
	市立黒浜西小学校	徒歩約 6 分	約 550m
	市立黒浜中学校	徒歩約 14 分	約 1,100m
	マルエツ蓮田椿山店	徒歩約 14 分	約 1,200m
	セブンイレブン蓮田西新宿 1 丁目店	徒歩約 5 分	約 400m
	白岡中央総合病院	徒歩約 20 分	約 1,600m

*所要時間は GoogleMap に基づく表示です。



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店 TEL:048-767-5211 FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105 専任 担当：小原

