

売地

白岡市小久喜

最寄駅

白岡駅

面積

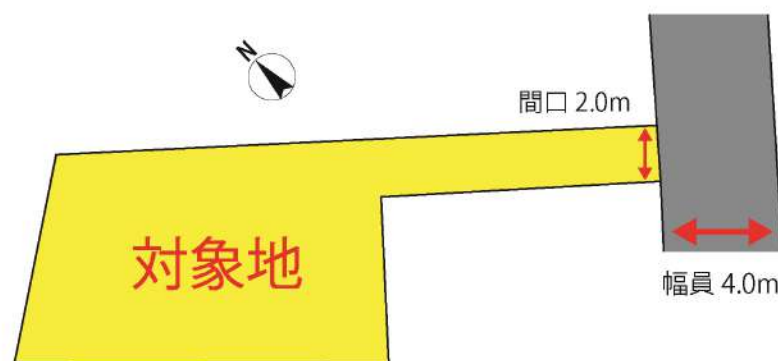
約 32.9 坪

価格

500 万円

お薦めポイント

JR 宇都宮線「白岡駅」徒歩 13 分
 お好きなハウスメーカーで建築可能
 3 階建プランご提案致します。



物件概要

土地面積	実測	108.81 m ²	約 32.9 坪	最適用途	住宅用地
物件所在地	地番：白岡市小久喜字馬場 133-2、133-7				
交通	JR 宇都宮線「白岡駅」徒歩 13 分				
土地権利	所有権	地目	山林		
都市計画	市街化区域				
建ぺい率	60%	容積率	160%		
用途地域	第二種中高層住居専用地域				
引渡条件	相談				
現況	更地	引渡日	相談		
接道	東側公道 幅員約 4.0m				
設備	公営水道、公共下水、都市ガス ※本物件内に給水共有管（3 者使用）有 新たに引き込む場合の工事費用は買主負担となります。				
備考	・建築基準法 22 条区域 ・埼玉県条例第 3 条路地状敷地（約 20 m ² ）適用有 ・司法書士は住宅比較（株）指定となります。				

ライフインフォメーション

白岡めばえ保育園	10 分	750m
白岡市立南小学校	9 分	700m
白岡市立南中学校	21 分	1,600m
マミーマート白岡店	13 分	1,100m
ファミリーマート蓮田南新宿店	4 分	350m
白岡総合中央病院	7 分	500m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：吉田

