

売地

久喜市本町二丁目

最寄駅

久喜駅

面積

約51.9坪

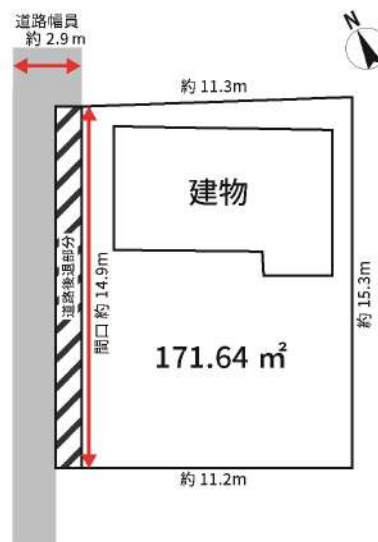
価格

2,100万円

お薦めポイント

駐車スペース2台可

整形地につきプランニング自由自在です
確定測量後のお引渡しです



物件概要

土地面積	171.64 m ²	最適用途	住宅用地
物件所在地	久喜市本町二丁目 297 番 1、297 番 2		
交通	JR 宇都宮線「久喜駅」徒歩 約 13 分 JR 宇都宮線「久喜駅」バス 約 3 分 + 徒歩 約 3 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
現況	古家あり	引渡日	相談
引渡条件	確定測量、解体売主負担		
接道	北西側 公道 幅員約 2.9m		
設備	公営水道（前面 75mm、引込 20mm） 公共下水（前面 250mm、引込 125mm） 都市ガス		
備考	・司法書士は住宅比較（株）指定となります。 ・表示による容積率は指定数値であり、前面道路幅員による制限を受けます。 ・要セットバック		

ライフインフォメーション

久喜幼稚園	徒歩約 8 分	約 650m
市立久喜小学校	徒歩約 2 分	約 200m
市立久喜中学校	徒歩約 2 分	約 230m
JA 南彩	徒歩約 2 分	約 160m
セブンイレブン久喜本町 1 丁目店	徒歩約 5 分	約 400m
斎藤医院	徒歩約 4 分	約 350m
アリオ鷲宮	徒歩約 18 分	約 1,400m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：吉田

