

売地

久喜市久喜中央

最寄駅

久喜駅

面積

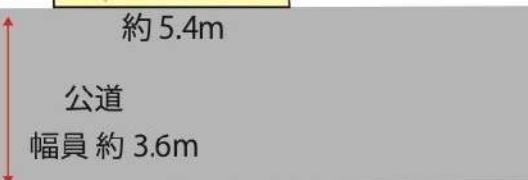
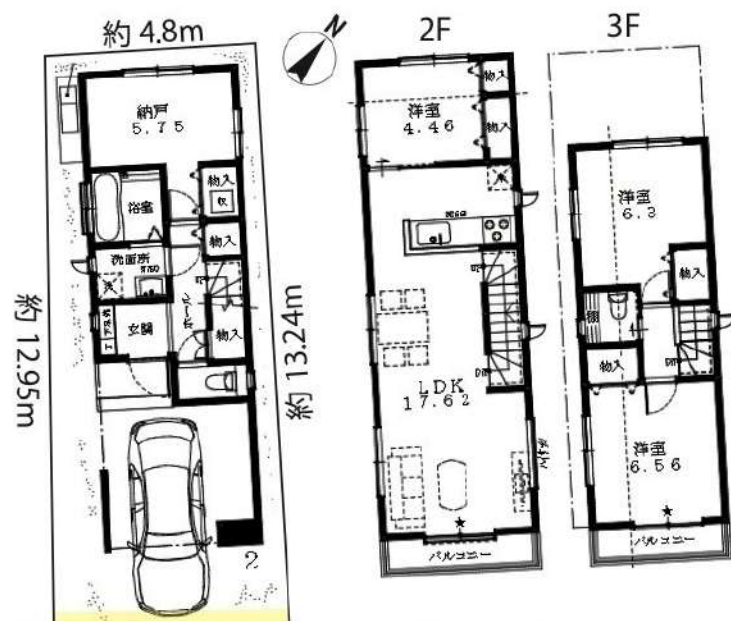
約 19.5 坪

価格

950 万円

お薦めポイント

- ・ 駅近！久喜駅徒歩 5 分！
- ・ 閑静な住宅地
- ・ スーパードラッグストア至近で買い物便利！
イトーヨーカドーまで徒歩 4 分
- ・ 久喜市立本町小学校、久喜中学校学区



セットバック面積
約 2 m

参考プランで提案します！



物件概要

土地面積	公簿	64.58 m ²	約 19.53 坪	最適用途	住宅用地
物件所在地	地番：埼玉県久喜市久喜中央一丁目 1116-1、1294-1				
	住所：久喜市久喜中央 1 丁目 8-26				
交通	JR 東北本線・東武伊勢崎線「久喜駅」徒歩 5 分				
土地権利	所有権		地目	宅地 / 畑	
都市計画	市街化区域				
建ぺい率	60%		容積率	200%	
用途地域	第一種住居地域				
引渡条件	確定測量後引き渡し				
現況	更地		引渡日	相談	
接道	南側公道 幅員約 3.6m				
設備	公営水道（メーター 13mm） 公共下水 都市ガス				
備考	・ 建築基準法 22 条区域 ・ 農地法第 5 条 ・ セットバックあり（土地面積は確定測量によって決定） ・ 司法書士及び火災保険は住宅比較（株）指定となります。				

ライフインフォメーション

久喜市中央保育園	約 2 分	160m
久喜市立本町小学校	約 14 分	1,100m
久喜市立久喜中学校	約 15 分	1,200m
イトーヨーカドー久喜店	約 4 分	300m
セブンイレブン久喜駅西口店	約 5 分	400m
新井病院	約 6 分	500m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店 TEL:048-767-5211 FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当：吉田

