

中古 さいたま市岩槻区城南五丁目

最寄駅

岩槻駅

間取

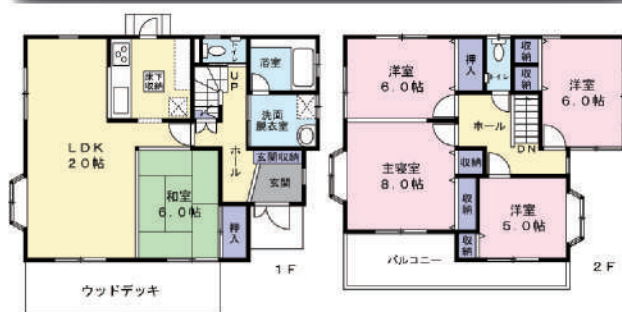
5LDK

価格

2,400 万円

お薦めポイント

- ・敷地 45 坪南道で日照良好
- ・5LDK で 5 人家族でも大丈夫です
- ・周辺はゆとりの住宅地



物件所在地	地番: さいたま市岩槻区城南五丁目 1658 番 9		
	住所: さいたま市岩槻区城南五丁目 6-68-7		
交通	東武野田線「岩槻駅」徒歩約 29 分 東武野田線「岩槻駅」徒歩 4 分 + バス約 6 分 + 徒歩約 2 分		
土地面積	148.76	m ²	
	約 44.9	坪	他私道面積 m ²
建物	構造・規模	木造スレート葺 2 階建	
	面積	延べ 120.9 m ²	
	間取り	5LDK	
土地権利	所有権	現況	空家
駐車場	スペース有	築年月	平成 15 年 2 月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
他の法令上の制限	建築基準法第 22 条区域、景観法		
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
接道状況	南側公道 幅員約 4.5m 接道約 13.8m		
設備	公営水道 (前面 50mm、引込 20mm、メーター 20mm) 公共下水 (前面 20mm、引込 125mm) 個別プロパンガス		
備考	司法書士及び火災保険は住宅比較株式会社の指定となります。 境界非明示、契約不適合責任免責		

東武第二保育園	徒歩約 5 分	約 350m
市立城南小学校	徒歩約 8 分	約 650m
市立柏陽中学校	徒歩約 17 分	約 1,400m
マミーマート岩槻府内店	徒歩約 8 分	約 650m
ミニストップ岩槻飯塚店	徒歩約 9 分	約 750m
丸山記念総合病院	徒歩約 24 分	約 1,900m
ドラッグストアセキ岩槻城南店	徒歩約 5 分	約 400m



住宅比較株式会社

埼玉県知事 (4)21226 号

春日部店

TEL:048-767-5211

FAX:048-767-5222

〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105

専任 担当: 小原

