売地 白岡市小久喜　最寄駅 白岡駅　面積 約 64 坪　価格 1,500 万円

お薦めポイント

JR 宇都宮線「白岡駅」徒歩 12 分
間口 3m 駐車 2 台確保できます！
お好きなハウスメーカーで建築可能

物件概要

土地面積	公簿	212 ㎡	約 64 坪	最適用途	住宅
物件所在地	地番：白岡市小久喜字沖山 202 番 15				
交通	JR 宇都宮線「白岡駅」徒歩 12 分				
土地権利	所有権		地目	畑	
都市計画	市街化区域				
建ぺい率	60%		容積率	200%	
用途地域	第一種中高層住居専用地域				
引渡条件	相談				
現況	更地		引渡日	相談	
接道	東側公道 幅員約 4.0m に約 3.1m 接道				
設備	公営水道、公共下水、都市ガス ＊本物件への引き込みはございません。 新たに引き込む場合の工事費用は買主負担となります。				
備考	・建築基準法 22 条区域 ・農地法第 5 条 ・司法書士及び火災保険は住宅比較（株）指定となります。				

ライフインフォメーション

白岡天使幼稚園	5 分	350m
白岡市立南小学校	2 分	180m
白岡市立南中学校	18 分	1,400m
マミーマート白岡店	11 分	850m
ローソン白岡千駄野店	8 分	600m
白岡総合中央病院	8 分	650m

住宅比較株式会社 Comparison Communication
埼玉県知事 (3)21226 号
春日部店 TEL:048-767-5211 FAX:048-767-5222
〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105　専任　担当：吉田