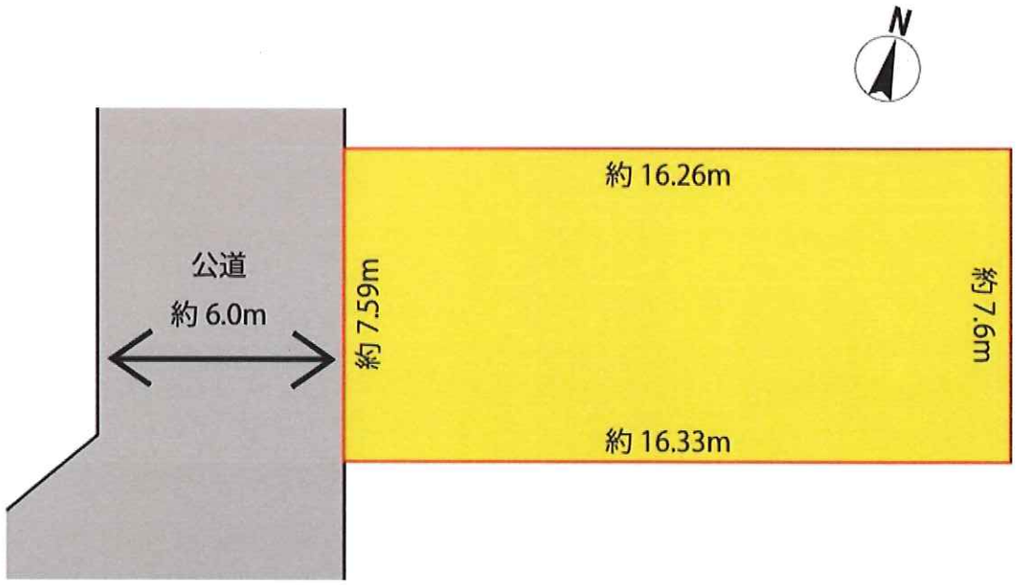
売地 さいたま市緑区大字三室　最寄駅 北浦和駅　面積 約 37.4 坪　価格 2,340 万円

お薦めポイント

- 前面道路約 6.0m ゆったり
- 綺麗な街並み
- 北浦和駅まで約 3km。 自転車でも行けます！
- 三室小学校、 三室中学校 学区内



物件概要					
土地面積	公簿	123.95 ㎡	約 37.4 坪	最適用途	住宅
物件所在地	さいたま市緑区大字三室				
交通	JR 京浜東北線「北浦和駅」				
	バス「JA 埼玉三室前」停　バス 11 分 徒歩 9 分				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	市街化区域				
建ぺい率	50%		容積率	100%	
用途地域	第一種低層住居専用地域				
引渡条件	現況渡し				
現況	古家有		引渡日	相談	
他の法令上の制限	準防火地域				
接道	西側 約 6.0m 公道　間口約 7.6m				
設備	上水道（メーター 20mm）、本下水、都市ガス				
備考	・司法書士及び火災保険は住宅比較（株）指定となります。				

ライフインフォメーション

三室小学校	14 分	1,100m
三室中学校	16 分	1,300m
木の実幼稚園	11 分	850m
Big-A	10 分	850m
セブンイレブン	10 分	850m
原前公園	1 分	50m

住宅比較株式会社　春日部店　TEL:048-767-5211　FAX:048-767-5222
Comparison Communication
埼玉県知事 (3)21226 号　〒344-0067 埼玉県春日部市中央 5 丁目 10-16 ハイツ春日部 105　専任　担当：戸ヶ崎